

**ОБГРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК
ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ,
ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

Відповідно до пункту 41 Постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

Городнянська міська рада

вул. Троїцька, 13, м. Городня, Чернігівський район, Чернігівська область, 15100

Код ЄДРПОУ 04061731

Категорія замовника - орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган;

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником: Капітальний ремонт громадського будинку з улаштуванням приміщення ветеранського простору, розташованого за адресою: Чернігівська обл., м. Городня, вул. Івана Ремболовича, 66а. З виділенням черговості 1-ша черга. Капітальний ремонт покрівлі громадського будинку (ДК021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи).

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги (з особливостями), ідентифікатор процедури закупівлі UA-2026-05-27-005732-а.

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Закупівля робіт здійснюється відповідно до Проектної документації та її експертизи від 06 серпня 2025 року. Технічною підставою для визначення обсягів та розроблення проектно-кошторисної документації є Дефектний акт від 2 травня 2025 року, затверджений замовником за результатами обстеження об'єкта.

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено відповідно до Наказу Мінекономіки від 22.11.2024 року № 26335 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо особливостей здійснення публічних закупівель робіт з будівництва на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, Проектної документації та її експертизи, Постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025р. № 1512.

Очікувана вартість закупівлі складає 2413382,00 грн з ПДВ (два мільйони чотириста тринадцять тисяч триста вісімдесят три грн 00 коп).

Розмір бюджетного призначення:

Фінансування зазначених робіт передбачено за рахунок коштів місцевого бюджету визначене відповідно до рішення 43 сесії 8 скликання Городнянської міської ради від 24.04.2026 року Про внесення змін до рішення сесії міської ради

«Про бюджет Городнянської міської територіальної громади на 2026 рік» (код бюджету 2553600000).

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Капітальний ремонт громадського будинку з улаштуванням приміщення ветеранського простору, розташований за адресою: Чернігівська обл., м. Городня, вул. Івана Ремболовича, 66а. З виділенням черговості 1-ша черга. Капітальний ремонт покрівлі громадського будинку.

Усі роботи повинні бути виконані у відповідності до затвердженої проєктно-кошторисної документації «Капітальний ремонт громадського будинку з улаштуванням приміщення ветеранського простору, розташованого за адресою: Чернігівська обл., м. Городня, вул. Івана Ремболовича, 66а. З виділенням черговості. 1-ша черга. Капітальний ремонт покрівлі громадського будинку» (експертний звіт № 02/115/25 від 06 серпня 2025 року), та з дотриманням технологічних процесів будівництва, відповідати вимогам будівельних норм, правилам та стандартам, установленим для виконання такого виду робіт.

Якість будівельних матеріалів, конструкцій та виробів, що використовуватимуться для капітального ремонту покрівлі, має підтверджуватися відповідними сертифікатами відповідності, технічними паспортами або іншими документами, передбаченими законодавством.

Учасник відповідає за отримання всіх необхідних дозволів, ліцензій, необхідних для виконання робіт та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій.

Загальний обсяг закупівлі: 1 комплекс робіт (I черга — капітальний ремонт покрівлі громадського будинку за адресою: м. Городня, вул. Івана Ремболовича, 66а).

Учасник має гарантувати якість виконаних робіт та можливість їх експлуатації протягом строку, визначеного договором (становить 10 років, за умови дотримання правил експлуатації об'єкта, з моменту підписання Сторонами останнього акту приймання виконаних будівельних робіт).

Матеріали та технології, що застосовуються, повинні відповідати вимогам чинного законодавства України про захист довкілля (роботи не повинні спричиняти понадлімітного забруднення навколишнього середовища).