



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я
(сорок третя сесія восьмого скликання)

від 24 квітня 2026 року
м. Городня

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (невитребуваних земельних часток (паїв)) при передачі їх в оренду на землях Городнянської міської територіальної громади

Розглянувши заяви та технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду, керуючись ст. 5 Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 25, пп. 34 п. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 6, ст. 16 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, ст. 122 Земельного Кодексу України, ст. 8, ст. 22, ст. 55 Закону України «Про землеустрій враховуючи рекомендації постійних комісій ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності Городнянська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Земляр агро Чернігів» (ЄДРПОУ 43212107) за межами с. Будище, Дроздовицького старостинського округу Чернігівського району:

Кадастровий №	Площа, га
7421484000:04:000:1508	4,9500
7421484000:04:000:1532	4,9501
7421484000:04:000:1531	8,2872
7421484000:04:000:1510	4,9501
7421484000:04:000:1512	4,9499

7421484000:04:000:1513	4,9501
7421484000:04:000:1514	4,9498
7421484000:04:000:1515	7,8892
7421484000:04:000:1518	4,9625
7421484000:04:000:1520	4,9496
7421484000:04:000:1521	2,7302
7421484000:04:000:1522	4,9500
7421484000:04:000:1524	4,1317
7421484000:04:000:1509	2,9946

1.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 7 років.

1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

1.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Земляр агро Чернігів» (ЄДРПОУ 43212107) за межами с. Хрипівка, Хрипівського старостинського округу Чернігівського району:

Кадастровий №	Площа, га
7421489600:04:000:1588	2,9368
7421489600:04:000:1582	2,9367
7421489600:04:000:1585	2,9347
7421489600:04:000:1587	2,9365
7421489600:04:000:1583	2,9360
7421489600:04:000:1586	2,9369
7421489600:04:000:1584	2,9369

2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 7 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Земляр агро Чернігів» (ЄДРПОУ 43212107) за межами с. Деревини, Деревинського старостинського округу Чернігівського району:

Кадастровий №	Площа, га
7421483600:02:000:4713	2,7463
7421483600:02:000:4714	2,9945
7421483600:02:000:4715	2,0848
7421483600:02:000:4716	2,4142
7421483600:02:000:4717	2,1210
7421483600:02:000:4718	3,2080
7421483600:02:000:4722	3,2461
7421483600:02:000:4723	2,7379
7421483600:02:000:4724	3,2013
7421483600:02:000:4725	2,3194
7421483600:02:000:4728	2,5314

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 7 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Автуничі» (ЄДРПОУ 43969334) за межами с. Старосілля, Старосільського старостинського округу Чернігівського району:

Кадастровий №	Площа, га
7421480400:05:000:1009	4,1492
7421480400:05:000:1010	4,0970
7421480400:05:000:1011	4,9200
7421480400:05:000:1012	4,9539

4.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

4.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

4.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

4.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) фермерському господарству «Рубіжне» (ЄДРПОУ 44966732) за межами с. Лемешівка, Лемешівського старостинського округу Чернігівського району:

Кадастровий №	Площа, га
7421485600:04:000:2486	4,5637
7421485600:04:000:2489	4,5259
7421485600:04:000:2490	4,5262
7421485600:04:000:2491	4,8729
7421485600:04:000:2492	4,7914
7421485600:04:000:2495	4,8604

5.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

5.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

5.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

5.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

5.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Ловинь Агро» (ЄДРПОУ 41394572) за межами с. Ільмівка, Володимирівського старостинського округу Чернігівського району:

Кадастровий №	Площа, га
7421484800:07:000:1461	3,0959
7421484800:07:000:1462	2,9628
7421484800:07:000:1464	3,0314
7421484800:07:000:2070	3,4837
7421484800:07:000:2071	2,8453

7421484800:07:000:2074	3,3145
7421484800:07:000:2075	3,4859
7421484800:07:000:2076	2,9832
7421484800:07:000:2081	3,0162
7421484800:07:000:2082	3,0160
7421484800:07:000:2083	3,0562
7421484800:07:000:2084	3,0716
7421484800:07:000:2085	3,4497
7421484800:07:000:2086	2,9571
7421484800:07:000:2087	3,9527
7421484800:07:000:2088	3,0954
7421484800:07:000:2089	3,0367
7421484800:07:000:2090	3,7263
7421484800:07:000:2091	3,0162
7421484800:07:000:2092	3,0160
7421484800:07:000:2094	3,4465
7421484800:07:000:2095	2,9307
7421484800:07:000:3014	2,8738
7421484800:07:000:3015	2,8737
7421484800:07:000:3016	2,8736
7421484800:07:000:3142	2,8453

6.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

6.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

6.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

6.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

6.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Прикордонне» (ЄДРПОУ 03798688) за межами с. Володимирівка, Володимирівського старостинського округу Чернігівського району:

Кадастровий №	Площа, га
7421484800:07:000:2250	0,8209
7421484800:07:000:2262	0,7234
7421484800:07:000:2269	0,8209
7421484800:07:000:2270	0,8209
7421484800:07:000:2271	0,8209
7421484800:07:000:2272	0,8230

7421484800:07:000:2273	0,8209
7421484800:07:000:2274	0,8209
7421484800:07:000:2275	0,8209
7421484800:07:000:2276	0,8210
7421484800:07:000:2277	0,8209
7421484800:07:000:2278	0,8207
7421484800:07:000:2279	0,8209
7421484800:07:000:2281	0,7316
7421484800:07:000:2282	0,7463
7421484800:07:000:2283	0,7423
7421484800:07:000:2285	0,7289
7421484800:07:000:2287	0,7295
7421484800:07:000:2288	0,8209
7421484800:07:000:2291	1,1514
7421484800:07:000:2292	0,7290
7421484800:07:000:2293	0,8166
7421484800:07:000:2294	0,6679
7421484800:07:000:2296	0,7739
7421484800:07:000:2297	0,6819
7421484800:07:000:2300	0,7294
7421484800:07:000:2301	0,7463
7421484800:07:000:2302	0,8089
7421484800:07:000:2306	0,7972
7421484800:07:000:2308	0,7354
7421484800:07:000:2309	0,7294
7421484800:07:000:2311	0,8172
7421484800:07:000:2314	0,7474
7421484800:07:000:2315	0,6558
7421484800:07:000:2318	0,8209
7421484800:07:000:2320	0,7345
7421484800:07:000:2321	0,5215
7421484800:07:000:2322	0,7515
7421484800:07:000:2324	0,7497
7421484800:07:000:2328	0,7464
7421484800:07:000:2329	0,7808
7421484800:07:000:2330	1,1514
7421484800:07:000:2333	1,0467
7421484800:07:000:2334	1,1513
7421484800:07:000:2335	0,7456
7421484800:07:000:2336	0,8008
7421484800:07:000:2339	1,0467
7421484800:07:000:2341	0,8209
7421484800:07:000:2343	0,2636
7421484800:07:000:2344	0,7110
7421484800:07:000:2345	0,8209

7421484800:07:000:2346	1,1514
7421484800:07:000:2347	0,8209
7421484800:07:000:2350	0,8209
7421484800:07:000:2351	0,7294
7421484800:07:000:2352	1,0362
7421484800:07:000:2355	0,8209
7421484800:07:000:2358	0,8182
7421484800:07:000:2359	0,7485
7421484800:07:000:2360	0,8168
7421484800:07:000:2362	0,7386
7421484800:07:000:2363	0,7989
7421484800:07:000:2364	0,5048
7421484800:07:000:2365	0,7294
7421484800:07:000:2366	0,7235
7421484800:07:000:2368	0,6036
7421484800:07:000:2369	0,8209
7421484800:07:000:2370	0,8177
7421484800:07:000:2371	1,0467
7421484800:07:000:2372	0,5092
7421484800:07:000:2373	0,8209
7421484800:07:000:2374	0,7463
7421484800:07:000:2375	0,7353
7421484800:07:000:2377	0,8167
7421484800:07:000:2378	0,8209
7421484800:07:000:2380	1,0467
7421484800:07:000:2381	0,7294
7421484800:07:000:2383	0,7234
7421484800:07:000:2384	0,7229
7421484800:07:000:2385	0,8209
7421484800:07:000:2386	1,0467
7421484800:07:000:2387	0,7294
7421484800:07:000:2388	0,7234
7421484800:07:000:2389	0,8206
7421484800:07:000:2391	0,8209
7421484800:07:000:2392	0,7294
7421484800:07:000:2394	0,8209
7421484800:07:000:2395	0,7607
7421484800:07:000:2396	0,6267
7421484800:07:000:2398	0,8209
7421484800:07:000:2399	0,8209
7421484800:07:000:2400	0,7412
7421484800:07:000:2401	1,0467
7421484800:07:000:2402	0,6567
7421484800:07:000:2403	0,9673
7421484800:07:000:2404	0,5925

7421484800:07:000:2406	0,8209
7421484800:07:000:2409	1,0589
7421484800:07:000:3465	1,1024
7421484800:07:000:3542	0,5807
7421484800:07:000:3544	0,3647
7421484800:07:000:3657	0,7431
7421484800:07:000:3675	0,7294
7421484800:07:000:2428	3,1709
7421484800:07:000:2427	3,7843
7421484800:07:000:2426	3,7741
7421484800:07:000:0115	3,7843
7421484800:07:000:2451	3,8132
7421484800:07:000:2432	2,9449
7421484800:07:000:2461	2,9449
7421484800:07:000:2445	3,3160
7421484800:07:000:2503	2,9501
7421484800:07:000:2459	3,0558
7421484800:07:000:2502	2,8454
7421484800:07:000:2491	3,1627
7421484800:07:000:2495	3,7845
7421484800:07:000:2508	2,8453
7421484800:07:000:2453	3,0450
7421484800:07:000:2478	3,4191
7421484800:07:000:2462	0,7541
7421484800:07:000:2457	0,7638
7421484800:07:000:2470	0,7795
7421484800:07:000:2490	0,7745
7421484800:07:000:2500	0,8209
7421484800:07:000:2506	0,8270
7421484800:07:000:2463	0,7463
7421484800:07:000:2436	0,7463
7421484800:07:000:2444	3,1816
7421484800:07:000:2511	0,7837
7421484800:07:000:2471	0,7836
7421484800:07:000:2477	0,7836
7421484800:07:000:2510	0,8355
7421484800:07:000:2496	0,9903
7421484800:07:000:2492	0,6631
7421484800:07:000:4384	0,7229
7421484800:07:000:2465	0,6539
7421484800:07:000:2489	0,6661
7421484800:07:000:2456	0,8210
7421484800:07:000:2481	0,8132
7421484800:07:000:2433	0,8142
7421484800:07:000:2443	0,8142

7421484800:07:000:2439	0,8142
7421484800:07:000:2488	0,8142
7421484800:07:000:2475	0,6123
7421484800:07:000:2487	1,0495
7421484800:07:000:2476	1,0483
7421484800:07:000:2447	1,0469
7421484800:07:000:2454	1,0486
7421484800:07:000:2501	1,0560
7421484800:07:000:2431	1,0536
7421484800:07:000:2509	0,6771
7421484800:07:000:2499	0,9985
7421484800:07:000:2452	1,0363
7421484800:07:000:2468	1,0362
7421484800:07:000:2458	0,7391
7421484800:07:000:2440	1,0467
7421484800:07:000:2497	1,0467
7421484800:07:000:2437	0,3149
7421484800:07:000:2435	0,9397
7421484800:07:000:2466	1,0463
7421484800:07:000:2498	1,0467
7421484800:07:000:2479	1,0964
7421484800:07:000:2505	1,1095
7421484800:07:000:2438	1,1057
7421484800:07:000:2507	1,0890
7421484800:07:000:2483	1,0466
7421484800:07:000:2460	1,1166
7421484800:07:000:2449	1,1441
7421484800:07:000:2512	1,0042
7421484800:07:000:2446	1,0820
7421484800:07:000:2434	1,1634
7421484800:07:000:2442	1,2254
7421484800:07:000:2467	1,2314
7421484800:07:000:2473	1,1514
7421484800:07:000:2480	1,2476
7421484800:07:000:2485	1,3505
7421484800:07:000:2494	1,4568
7421484800:07:000:2429	1,0875
7421484800:07:000:2513	1,1189
7421484800:07:000:2448	0,7773
7421484800:07:000:2474	0,5132
7421484800:07:000:2430	1,0197
7421484800:07:000:2472	0,5127
7421484800:07:000:2493	0,9126
7421484800:07:000:2482	0,6130
7421484800:07:000:2469	1,0382

7421484800:07:000:2486	0,9490
7421484800:07:000:2484	1,0343
7421484800:07:000:2450	0,9936
7421484800:07:000:2504	1,2523
7421484800:07:000:2464	2,0194
7421484800:07:000:2250	0,8209
7421484800:07:000:2262	0,7234

7.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

7.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

7.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

7.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

7.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

Андрій БОГДАН