



**УКРАЇНА**  
**ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**  
(сорок третя сесія восьмого скликання)

від 24 квітня 2026 року  
м. Городня

Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (невитребуваних земельних часток (паїв)) при передачі їх в оренду на землях Городнянської міської територіальної громади

Розглянувши заяви та технічні матеріали щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на умовах оренди на землях Городнянської міської територіальної громади, керуючись пп. 34 п. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 6, ст. 16 Закону України “Про оренду землі”, ст. 12, ст. 122 Земельного Кодексу України, враховуючи рекомендації постійних комісій ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності Городнянська міська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Автуничі» (ЄДРПОУ 43969334) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Автуничі Чернігівського району, Чернігівської області: пай № 240 орієнтовною площею – 5,0000 га.

1.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

1.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

2. Надати дозвіл сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Прикордонне» (ЄДРПОУ 03798688) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Дроздовиця Чернігівського району, Чернігівської області:

площею – 3,2496 га кадастровий № 7421484000:04:000:1517;

площею – 3,7785 га кадастровий № 7421484000:04:000:1523

2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

3. Надати дозвіл ФОП Савченко Оксані Валеріївні (іден. 3376409983) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами м. Городня Чернігівського району, Чернігівської області: пай № 25/294 орієнтовною площею – 3,63 га та пай № 25/293 орієнтовною площею – 3,37 га.

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки в рік.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

4. Відмовити у наданні дозволу сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Хоробицьке» (ЄДРПОУ 45767885) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток

(паїв) при наданні їй в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Хоробичі, Чернігівського району Чернігівської області в зв'язку з передачею зазначених в заяві земельних ділянок в оренду іншому сільськогосподарському підприємству та проведенням державної реєстрації договорів оренди землі в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

Андрій БОГДАН