



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

(сорок друга сесія восьмого скликання)

від 11 лютого 2026 року

м. Городня

Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (невитребуваних земельних часток (паїв)) при передачі їх в оренду на землях Городнянської міської територіальної громади

Розглянувши заяви та технічні матеріали щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на умовах оренди на землях Городнянської міської територіальної громади, керуючись пп. 34 п. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 6, ст. 16 Закону України “Про оренду землі”, ст. 12, ст. 122 Земельного Кодексу України, враховуючи рекомендації постійних комісій ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності Городнянська міська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Земляр агро Чернігів» (ЄДРПОУ 43212107) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Деревини Чернігівського району, Чернігівської області :

Кадастровий №	Площа, га
7421483600:02:000:4713	2,7463
7421483600:02:000:4714	2,9945
7421483600:02:000:4715	2,0848
7421483600:02:000:4716	2,4142
7421483600:02:000:4717	2,1210
7421483600:02:000:4718	3,2080
7421483600:02:000:4722	3,2461

7421483600:02:000:4723	2,7379
7421483600:02:000:4724	3,2013
7421483600:02:000:4725	2,3194
7421483600:02:000:4728	2,5314

- 1.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 7 років.
- 1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки в рік.
- 1.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.
- 1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.
- 1.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

2. Надати дозвіл сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Колос» (ЄДРПОУ 03798671) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Деревини Чернігівського району, Чернігівської області, а саме: пай № 490 орієнтовною площею – 4,9300 га та

Кадастровий №	Площа, га
7421483600:02:000:4731	2,2475
7421483600:02:000:4683	3,1927
7421483600:02:000:4695	2,3860
7421483600:02:000:4601	3,4683
7421483600:02:000:4543	3,0060

- 2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.
- 2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.
- 2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.
- 2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.
- 2.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

Андрій БОГДАН