



Проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
(десята сесія восьмого скликання)

від 02 грудня 2021 року
м. Городня

Про надання дозволу на продаж
об'єкта комунальної власності
Городнянської міської ради

З метою реалізації питань приватизації об'єктів комунальної власності територіальної громади Городнянської міської ради та забезпечення надходження коштів до місцевого бюджету, на підставі рішення десятої (28) сесії сьомого скликання Городнянської міської ради від 26.06.2018 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації», керуючись Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», статтями 25, 26, частиною 5 та 9 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності, Городнянська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Включити в перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади Городнянської міської ради, що підлягають приватизації в 2021 році та надати дозвіл на продаж нежитлової будівлі - окремого майна за адресою: Чернігівська обл., с. Конотоп, вул. Щорса 78. та встановити балансову вартість, згідно експертної оцінки, виготовленої ТОВ ЕК фірма «Десна-експерт» 90 541,00грн.

2. Створити та затвердити склад аукціонної комісії (додається).

3. Аукціонній комісії розробити умови продажу об'єктів приватизації та подати на затвердження виконавчому комітету.

4. Доручити виконавчому комітету міської ради затвердити умови продажу, протокол про результати електронного аукціону, а також з'ясувати та вирішувати всі питання і приймати рішення, які будуть стосуватись проведення аукціону та укладення договору купівлі-продажу.

5. Доручити міському голові Богдану А.І. від імені Городнянської міської ради підписати договір купівлі-продажу вищезазначеної будівлі, а також всі інші документи, що будуть стосуватись даного правочину. В разі відсутності

міського голови, вказані в даному пункті обов'язки покласти на особу, яка уповноважена виконувати його обов'язки.

б. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

Андрій БОГДАН

Додаток
до рішення десятої сесії восьмого скликання від 02 грудня 2021 року
«Про надання дозволу на продаж об'єкта комунальної власності
Городнянської міської ради»

Склад аукціонної комісії :

Лахнеко І.М. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Городнянської міської ради, голова комісії;
Осадча В.О. - головний спеціаліст з комунальної власності, юридичного відділу
Городнянської міської ради, секретар комісії;

Члени комісії:

Підлісна І.І. - керуюча справами (секретар) виконавчого комітету;
Пірак Н.В. - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності, головний бухгалтер;
Яценко Д.В. - начальник юридичного відділу;
Кузьменко С.А. - депутат Городнянської міської ради;
Кряж М. Л. - депутат Городнянської міської ради;

Секретар міської ради

Світлана БІЛЬСЬКА

Пояснювальна записка

до проєкту рішення десятої сесії восьмого скликання Городнянської міської ради «Про надання дозволу на продаж об'єкта комунальної власності Городнянської міської ради».

Проект рішення Городнянської міської ради «Про надання дозволу на продаж об'єкта комунальної власності Городнянської міської ради» підготовлено на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна».

Згідно статті 10 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» орган приватизації територіальної громади формує та подає на затвердження переліки об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Згідно статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, ухвалюється місцевою радою. Включення нових об'єктів до цього переліку здійснюється шляхом ухвалення окремого рішення щодо кожного об'єкта комунальної власності.

Метою прийняття рішення є активізація приватизації та збільшення надходження коштів від продажу об'єктів комунальної власності до міського бюджету, зменшення витрат на утримання комунальної власності яку не використовує в своїй діяльності.

Прийняття рішення про доцільність, порядок та умови відчуження об'єктів права комунальної власності – це виключні повноваження міської ради (ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»).

Спеціаліст з питань комунальної власності
юридичного відділу Городнянської міської ради

Віта ОСАДЧА