УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(дев'ята сесія 8 скликання)

від 27 жовтня 2021 року
м. Городня

Про припинення та надання дозволу
на складання технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення
меж земельних ділянок в натурі
(невитребуваних земельних часток (паїв))
при передачі їх в оренду на землях
Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та технічні матеріали щодо припинення та надання дозволу на складання технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на умовах оренди на землях Городнянської міської ради, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію та розірвати договори оренди землі від 01 грудня 2017 року, а саме рілля:

площею – 4,5384 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3096;
площею – 4,8222 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3097;
площею – 4,7164 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3098;
площею – 4,6068 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3099;
площею – 4,5016 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3100;
площею – 5,6100 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3101;
площею – 5,6829 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3102;
площею – 5,6829 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3103;
площею – 5,5281 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3104;
площею – 5,6829 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3105;

площею – 5,8458 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3106;
площею – 5,5016 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3107;
площею – 6,4657 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3108;
площею – 4,8383 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3109;
площею – 4,0835 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3110;
площею – 4,0835 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3111;
площею – 4,9118 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3112;
площею – 5,5997 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3113;
площею – 5,0982 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3114;
площею – 4,9118 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3115;
площею – 4,9118 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3116

гр. Мельникову Сергію Юрійовичу, земельні ділянки були наданні в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межам с. Автуничі відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі» та поданою заявою.

1.1 Земельні ділянки зарахувати до земель не наданих у власність та користування і використовувати за призначенням.

2. Надати дозвіл сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Автуничі» (ЄДРПОУ 43969334) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межам с. Автуничі Чернігівської області, а саме:

площею – 4,5384 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3096;
площею – 4,8222 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3097;
площею – 4,7164 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3098;
площею – 4,6068 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3099;
площею – 4,5016 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3100;
площею – 5,6100 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3101;
площею – 5,6829 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3102;
площею – 5,6829 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3103;
площею – 5,5281 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3104;
площею – 5,6829 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3105;
площею – 5,8458 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3106;
площею – 5,5016 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3107;
площею – 6,4657 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3108;
площею – 4,8383 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3109;
площею – 4,0835 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3110;
площею – 4,0835 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3111;
площею – 4,9118 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3112;
площею – 5,5997 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3113;
площею – 5,0982 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3114;
площею – 4,9118 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3115;
площею – 4,9118 га, кадастровий № 7421480400:05:000:3116

2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м^2 в рік.

2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

3. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Бутівка Чернігівської області орієнтовною площею – 15,0000 га.

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

4. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Моложава Чернігівської області орієнтовною площею – 7,0000 га.

4.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

4.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

4.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

4.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

5. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Мощенка Чернігівської області орієнтовною площею – 18,0000 га.

5.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

5.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

5.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

5.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

5.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

6. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Пекурівка Чернігівської області орієнтовною площею – 20,0000 га.

6.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

6.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

6.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

6.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

6.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

7. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Перепис Чернігівської області орієнтовною площею – 5,0000 га.

7.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

7.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

7.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

7.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

7.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

8. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Хотівля Чернігівської області орієнтовною площею – 4,0000 га.

8.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

8.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

8.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

8.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

8.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

9. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Дроздовиця Чернігівської області орієнтовною площею – 64,0000 га.

9.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

9.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

9.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

9.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

9.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

10. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Володимирівка Чернігівської області орієнтовною площею – 7,0000 га.

10.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

10.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

10.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

10.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

10.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

11. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Сеньківка Чернігівської області орієнтовною площею – 47,0000 га.

11.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

11.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

11.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

11.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

11.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

12. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Хрипівка Чернігівської області орієнтовною площею – 90,0000 га.

12.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

12.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

12.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

12.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

12.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

13. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Деревини Чернігівської області орієнтовною площею – 15,0000 га.

13.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

13.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

13.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

13.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

13.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

14. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Ільмівка Чернігівської області орієнтовною площею – 133,0000 га.

14.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

14.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

14.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

14.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

14.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

15. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Андріївка Чернігівської області орієнтовною площею – 43,0000 га.

15.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

15.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

15.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

15.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

15.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

16. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Лемешівка Чернігівської області орієнтовною площею – 69,0000 га.

16.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

16.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

16.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

16.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

16.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

17. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами м. Городня Чернігівської області орієнтовною площею – 26,0000 га.

17.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

17.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

17.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

17.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

17.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

18. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мідельвейс» (ЄДРПОУ 39500096) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Конотоп Чернігівської області орієнтовною площею – 23,0000 га.

18.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

18.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

18.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

18.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

18.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

19. Надати дозвіл фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Конотоп Чернігівської області орієнтовною площею – 5,3900 га.

19.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

19.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

19.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

19.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

19.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

20. Надати дозвіл приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Смичин Чернігівської області орієнтовною площею – 22,5868 га.

20.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

20.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки.

20.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі, пропорційному сумі річної орендної плати, на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

20.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

20.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

21. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова Андрій Богдан