



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(дев'ята сесія 8 скликання)

від 27 жовтня 2021 року

м. Городня

Про проведення земельних
торгів в формі аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок та звернення громадян, відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити земельні ділянки згідно з Додатком 1 на земельні торги для передачі їх в користування на умовах оренди.
2. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів – 7 років.
3. Встановити відсоток від нормативної грошової оцінки для розрахунку стартового розміру річної оренди плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги, на рівні 8 (вісім) відсотків.
4. Затвердити стартовий розмір річної оренди за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги та значення кроку торгів згідно з Додатком 2.

5. Уповноважити міського голову чи секретаря міської ради (в разі виконання секретарем обов'язків міського голови) на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

Андрій Богдан

Перелік
земельних ділянок комунальної власності Городнянської міської ради
виставлених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами

№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Умови продажу
1	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Автуничі)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	14,653	7421480400:05:000:3026	оренда
2	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Автуничі)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	17,693	7421480400:05:000:3033	оренда
3	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Автуничі)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	13,3743	7421480400:05:000:3034	оренда
4	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16,4847	7421484000:04:000:0844	оренда
5	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10,894	7421484000:04:000:0867	оренда
6	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16,6171	7421484000:04:000:0840	оренда
7	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,5193	7421484000:04:000:0837	оренда

8	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	19,5236	7421484000:04:000:0835	оренда
9	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	17,8275	7421489600:04:000:5377	оренда
10	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,4658	7421489600:04:000:5457	оренда
11	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	13,1547	7421489600:04:000:0683	оренда

Міський голова

Андрій Богдан

**Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками
сільськогосподарського призначення комунальної власності Городнянської міської ради,
які виставляються на земельні торги**

№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Відсоток від нормативної грошової оцінки	Стартовий розмір річної орендної плати, грн.	Значення кроку торгів, грн.
1	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Автуничі)	7421480400:05:000:3026	14,653				
2	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Автуничі)	7421480400:05:000:3033	17,693				
3	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Автуничі)	7421480400:05:000:3034	13,3743				
4	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	7421484000:04:000:0844	16,4847				
5	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	7421484000:04:000:0867	10,894				

6	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	7421484000:04:000:0840	16,6171				
7	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	7421484000:04:000:0837	12,5193				
8	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	7421484000:04:000:0835	19,5236				
9	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	7421489600:04:000:5377	17,8275				
10	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	7421489600:04:000:5457	12,4658				
11	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	7421489600:04:000:0683	13,1547				

Міський голова

Андрій Богдан