



проект

УКРАЇНА  
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(восьма сесія 8 скликання )

від 14 вересня 2021 року

м. Городня

Про припинення та надання земельних ділянок в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та додані до них документи щодо припинення та надання дозволу на виготовлення технічних документацій та проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, керуючись ст. 25, 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,1271 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Лемешівка Городнянського району в зв’язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001560 виданого від 19 серпня 1997 року.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Мощенському сільському споживчому товариству для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с.

Лемешівка Городнянського району по вул. Попудренка, буд. 56 орієнтовною площею – 0,0700 га з земель не наданих у власність та користування.

2.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

2.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

2.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Костирку Андрію Васильовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Городня по вул. Івана Дудка, буд. 48 орієнтовною площею – 0,8234 га з земель не наданих у власність та користування.

3.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

3.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

3.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Крутікову Олегу Вікторовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Городня по вул. Івана Дудка, буд. 48 а приміщення 1 орієнтовною площею – 0,02 га з земель не наданих у власність та користування.

4.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

4.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

4.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

4.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

4.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан