



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія 8 скликання)

від 14 липня 2021 року
м. Городня

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (невитребуваних земельних часток (паїв)) при передачі їх в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Прикордонне» (ЄДРПОУ 03798688) за межами с. Володимирівка Чернігівської області, а саме пасовища:

площею – 0,2901 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0600;
площею – 0,2900 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0601;
площею – 0,2897 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0602;
площею – 0,2601 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0603;
площею – 0,2903 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0604;
площею – 0,2831 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0605;
площею – 0,3191 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0606;
площею – 0,2900 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0608;

площею – 0,2894 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0611;
площею – 0,2885 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0613;
площею – 0,2937 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0612;
площею – 0,2899 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0614;
площею – 0,2890 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0615;
площею – 0,2904 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0616;
площею – 0,2691 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0618;
площею – 0,2700 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0617;
площею – 0,2884 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0619;
площею – 0,2805 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0622;
площею – 0,2905 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0623;
площею – 0,2881 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0625;
площею – 0,2900 га, кадастровий № 7421482400:03:000:0772.

1.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

1.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Валерія-Агро» (ЄДРПОУ 44003461) за межами с. Мощенка Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 4,7008 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1089;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1090;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1091;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1092;
площею – 1,5284 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1113;
площею – 3,1765 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1114;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1093;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1094;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1095;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1096;
площею – 4,7044 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1097;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1098;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1099;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1100;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1101;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1102;

площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1103;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1104;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1105;
площею – 4,6812 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1106;
площею – 5,1140 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1107;
площею – 5,4112 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1108;
площею – 5,4112 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1109;
площею – 5,4112 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1110;
площею – 5,4112 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1112;
площею – 4,6939 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1077;
площею – 4,8762 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1080;
площею – 4,8441 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1078;
площею – 4,7731 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1079;
площею – 4,6748 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1081;
площею – 4,6939 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1082;
площею – 4,6939 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1083;
площею – 4,6939 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1084;
площею – 4,6939 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1085;
площею – 4,6939 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1086;
площею – 4,6959 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1087;
площею – 5,3367 га, кадастровий № 7421486800:04:000:1088.

2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Родина» (ЄДРПОУ 03798665) за межами с. Ваганичі Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 3,8928 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1103;
площею – 3,8944 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1125;
площею – 3,8928 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1115;
площею – 3,8928 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1113;
площею – 3,8636 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1119;
площею – 3,9615 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1107;
площею – 3,8722 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1114;
площею – 1,9162 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1097;

площею – 1,9516 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1120;
площею – 3,2179 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1109;
площею – 3,6114 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1118;
площею – 4,1543 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1099;
площею – 3,9073 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1111;
площею – 4,5700 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1102;
площею – 5,9252 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1123;
площею – 3,5657 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1105;
площею – 3,5712 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1100;
площею – 3,9270 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1106;
площею – 3,4287 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1122;
площею – 6,0396 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1098;
площею – 4,4748 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1117;
площею – 3,8253 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1116;
площею – 4,2055 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1110;
площею – 6,8457 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1126;
площею – 3,6093 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1121;
площею – 4,2550 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1104;
площею – 3,1271 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1124;
площею – 3,1270 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1108;
площею – 3,6162 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1127.

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариство з обмеженою відповідальністю «Гетьманське» (ЄДРПОУ 41105190) за межами с. Ільмівка Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 3,7844 га, кадастровий № 7421484800:07:000:2127;

площею – 3,3455 га, кадастровий № 7421484800:07:000:2128;

площею – 3,0977 га, кадастровий № 7421484800:07:000:2129;

площею – 2,4438 га, кадастровий № 7421484800:07:000:2130;

площею – 3,6888 га, кадастровий № 7421484800:07:000:2131.

4.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

4.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

4.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

4.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариство з обмеженою відповідальністю «Гетьманське» (ЄДРПОУ 41105190) за межами с. Хрипівка Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 2,4180 га, кадастровий № 7421489600:04:000:1134;

площею – 2,6008 га, кадастровий № 7421489600:04:000:1135;

площею – 2,5980 га, кадастровий № 7421489600:04:000:1136;

площею – 2,5828 га, кадастровий № 7421489600:04:000:1137;

площею – 2,5940 га, кадастровий № 7421489600:04:000:1138;

площею – 2,3492 га, кадастровий № 7421489600:04:000:1132;

площею – 2,3243 га, кадастровий № 7421489600:04:000:1133.

5.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

5.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

5.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

5.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

5.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Родина» (ЄДРПОУ 03798665) за межами с. Перепис Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 4,8765 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0058;

площею – 5,3016 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0059;

площею – 5,0012 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0060;

площею – 4,3156 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0061;

площею – 4,5825 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0062;

площею – 4,2358 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0063;

площею – 4,1622 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0064.

6.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

6.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

6.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

6.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

6.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) за межами с. Бутівка Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 4,4485 га, кадастровий № 7421481200:04:000:0616;

площею – 4,5999 га, кадастровий № 7421481200:04:000:0562;

площею – 4,4069 га, кадастровий № 7421481200:04:000:1487.

7.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

7.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

7.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

7.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

7.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) за межами с. Ваганичі Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 3,1270 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1108;

площею – 3,2179 га, кадастровий № 7421481600:04:000:1109.

8.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

8.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

8.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

8.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

8.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) за межами с. Перепис Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 3,7845 га, кадастровий № 7421487200:03:000:4001;

площею – 2,2629 га, кадастровий № 7421487200:03:000:4002;

площею – 3,5325 га, кадастровий № 7421487200:03:000:4005;

площею – 4,5479 га, кадастровий № 7421487200:03:000:4006;

площею – 3,2934 га, кадастровий № 7421487200:03:000:4017;

площею – 3,5483 га, кадастровий № 7421487200:03:000:4015;

площею – 4,1622 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0064;

площею – 4,5825 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0062;

площею – 5,0012 га, кадастровий № 7421487200:03:000:0060.

9.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

9.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

9.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

9.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

9.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Автуничі» (ЄДРПОУ 43969334) за межами с. Автуничі Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 5,6692 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0745;

площею – 4,6550 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0746;

площею – 5,6828 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0747;

площею – 5,6830 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0748.

10.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

10.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

10.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

10.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

10.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Автуничі» (ЄДРПОУ 43969334) за межами с. Автуничі Чернігівської області, а саме рілля:

площею – 6,7224 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0729;
площею – 6,2141 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0740;
площею – 4,7579 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0728;
площею – 4,1308 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0727;
площею – 4,1080 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0726;
площею – 4,1080 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0725;
площею – 4,1076 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0724;
площею – 4,1075 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0730;
площею – 6,5056 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0731;
площею – 6,3522 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0732;
площею – 5,5957 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0733;
площею – 4,1082 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0734;
площею – 4,1081 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0735;
площею – 4,1080 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0736;
площею – 4,1073 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0737;
площею – 4,1061 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0738;
площею – 4,1161 га, кадастровий № 7421480400:05:000:0739.

11.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

11.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

11.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

11.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

11.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І. Богдан