



проект

УКРАЇНА  
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія 8 скликання)

від 14 липня 2021 року

м. Городня

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок при передачі їх в оренду та постійне користування на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі при передачі її в оренду та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду і постійне користування, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15) ФОП Зубу Андрію Михайловичу в м. Городня по вул. Волковича, 37 загальною площею – 0,0036 га кадастровий № 7421410100:00:002:2347 за рахунок земель не наданих у власність та користування.

1.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 10 років.

1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

1.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) ФОП Письменному Сергію Євгеновичу в с. Лемешівка Чернігівської області

по вул. Попудренка, 53 загальною площею – 0,0130 га кадастровий № 7421485600:01:000:0059 за рахунок земель не наданих у власність та користування.

2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 10 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування релігійній громаді Свято-Троїцької парафії Чернігівської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (03.04). Земельна ділянка розташована за межами с. Смичи Чернігівської області по вул. Заводській, 24-а кадастровий № 7421487600:01:000:0313 загальною площею – 0,1000 га.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І. Богдан