



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(п'ята сесія 8 скликання)

від 25 травня 2021 року
м. Городня

Про вилучення та надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою зі зміною цільового призначення щодо надання земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в межах Городнянської міської ради

Розглянувши заяви про вилучення земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою зі зміною цільового призначення щодо надання земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку надану в постійне користування Городнянському міському споживчому товариству наданої на підставі Державного акту на право постійного користування землею серія П-ЧН № 001535 для виробничих цілей в м. Городня по вул. Петровського, буд. 14а, площею – 0,0593 га в зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю та поданою заявою.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування м. Городня і використовувати за призначенням.

2. Надати дозвіл гр. Пильник Валентині Павлівні на розробку проекту землеустрою зі зміною цільового призначення щодо виділення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Городня по вул. Петрівській, буд. 14а

площею – 0,0593 га з земель не наданих у власність та користування (для виробничих цілей).

1.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 49 років.

1.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

1.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

1.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І.Богдан