



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(четверта сесія 8 скликання)

від 02 квітня 2021 року
м. Городня

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (невитребуваних земельних часток (паїв)) при передачі їх в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) за межами с. Ваганичі Чернігівської області, а саме :

площею – 3,8928 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0874;
площею – 3,5794 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0876;
площею – 3,2525 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0877;
площею – 3,5539 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0878;
площею – 3,5470 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0890;
площею – 3,1342 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0880;
площею – 3,4608 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0881;
площею – 3,3458 га – рілля, кадастровий № 7421481600:04:000:0888;

- 1.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.
- 1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.
- 1.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.
- 1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.
- 1.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) фермерському господарству «Солонівське» (ЄДРПОУ 37444585) за межами с. Альошинське Чернігівської області, а саме :

площею – 2,2285 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3510;
площею – 2,3392 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3509;
площею – 2,4257 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3508;
площею – 2,3899 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3502;
площею – 2,4017 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3503;
площею – 2,3381 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3504;
площею – 2,4389 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3505;
площею – 2,2307 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3506;
площею – 2,4116 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3507;
площею – 2,2381 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3512;
площею – 2,5832 га – рілля, кадастровий № 7421410000:05:000:3511.

- 2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.
- 2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.
- 2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.
- 2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.
- 2.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) ПП «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) за межами с. Смичин Чернігівської області, а саме :

площею – 2,2935 га – рілля, кадастровий № 7421487600:03:000:2592;
площею – 2,2758 га – рілля, кадастровий № 7421487600:03:000:2591;
площею – 2,3980 га – рілля, кадастровий № 7421487600:03:000:2588;
площею – 2,2833 га – рілля, кадастровий № 7421487600:03:000:2589;
площею – 2,9717 га – рілля, кадастровий № 7421487600:03:000:2587;
площею – 3,5921 га – рілля, кадастровий № 7421487600:03:000:2593;

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І. Богдан