



проект

**УКРАЇНА**  
**ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

(четверта сесія 8 скликання)

від 02 квітня 2021 року  
м. Городня

Про вилучення та надання земельних ділянок в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та додані документи щодо вилучення земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 25, 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 21.08.2012 року кадастровий № 7421486800:04:000:0642 площею – 5,7385 га гр. Пінчуку Юрію Володимировичу, земельна ділянка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) в с. Сутоки по вул. Садовій, 18 в зв'язку з відчуженням нерухомого майна та поданою заявою.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування м. Городня і використовувати за призначенням.

2. Надати дозвіл громадянину Романчуку Володимирі Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва при наданні земельної ділянки в оренду за адресою с. Пекурівка, Городнянського району, вул. Гагаріна, 1в

орієнтовною площею – 0,2000 га з земель не наданих у власність або користування.

2.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки за 1 м<sup>2</sup> в рік.

2.3 Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

2.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл громадянину Романчуку Володимиру Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва при наданні земельної ділянки в оренду за адресою с. Пекурівка, Городнянського району, вул. Гагаріна, 16 орієнтовною площею – 0,2000 га з земель не наданих у власність або користування.

3.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки за 1 м<sup>2</sup> в рік.

3.3 Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

3.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І. Богдан

