



проект

УКРАЇНА  
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(четверта сесія 8 скликання)

від 02 квітня 2021 року

м. Городня

Про проведення земельних  
торгів в формі аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок та звернення громадян, відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити земельні ділянки згідно з Додатком 1 на земельні торги для передачі їх в користування на умовах оренди.
2. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів – 7 років.
3. Встановити відсоток від нормативної грошової оцінки для розрахунку стартового розміру річної оренди плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги, на рівні 8 (вісім) відсотків.
4. Затвердити стартовий розмір річної оренди за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги та значення кроку торгів згідно з Додатком 2.

5. Уповноважити міського голову чи секретаря міської ради (в разі виконання секретарем обов'язків міського голови) на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І. Богдан

**Перелік  
земельних ділянок комунальної власності Городнянської міської ради  
виставлених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами**

<b>№ п/п</b>	<b>Місце розташування земельної ділянки</b>	<b>Цільове призначення земельної ділянки</b>	<b>Площа, га</b>	<b>Кадастровий номер земельної ділянки</b>	<b>Умови продажу</b>
1	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Будище)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	29,9732	7421484000:04:000:0727	оренда
2	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	48,0903	7421489600:04:000:0832	оренда
3	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гасичівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	19,5679	7421486800:04:000:1152	оренда
4	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Сутоки)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	20,5723	7421487300:02:000:0692	оренда
5	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	20,2433	7421488000:02:000:0501	оренда
6	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10,7851	7421488000:02:000:0502	оренда
7	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	7,1295	7421488000:02:000:0503	оренда

8	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	2,5371	7421488000:02:000:0504	оренда
---	--	--	--------	------------------------	--------

**Міський голова**

**А.І. Богдан**

**Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками  
сільськогосподарського призначення комунальної власності Городнянської міської ради,  
які виставляються на земельні торги**

<b>№ п/п</b>	<b>Місце розташування земельної ділянки</b>	<b>Кадастровий номер земельної ділянки</b>	<b>Площа, га</b>	<b>Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.</b>	<b>Відсоток від нормативної грошової оцінки</b>	<b>Стартовий розмір річної орендної плати, грн.</b>	<b>Значення кроку торгів, грн.</b>
1	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Будище)	7421484000:04:000:0727	29,9732	117435,86	8,00	9394,87	46,97
2	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	7421489600:04:000:0832	48,0903	347914,24	8,00	27833,14	139,17
3	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гасичівка)	7421486800:04:000:1152	19,5679	271384,14	8,00	21710,73	108,55
4	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Сутоки)	7421487300:02:000:0692	20,5723	106705,84	8,00	8536,47	42,68
5	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	7421488000:02:000:0501	20,2433	88394,33	8,00	7071,55	35,36

6	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	7421488000:02:000:0502	10,7851	62236,14	8,00	4978,89	24,89
7	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	7421488000:02:000:0503	7,1295	39038,98	8,00	3123,12	515,62
8	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Солонівка)	7421488000:02:000:0504	2,5371	12187,54	8,00	975,00	4,87

**Міський голова**

**А.І. Богдан**