



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(третя сесія 8 скликання)

від 11 лютого 2021 року
м. Городня

Про проведення земельних
торгів в формі аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок та звернення громадян, відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити земельні ділянки згідно з Додатком 1 на земельні торги для передачі їх в користування на умовах оренди.
2. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів – 7 років.
3. Встановити відсоток від нормативної грошової оцінки для розрахунку стартового розміру річної оренди плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги, на рівні 8 (вісім) відсотків.
4. Затвердити стартовий розмір річної оренди за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги та значення кроку торгів згідно з Додатком 2.

5. Уповноважити міського голову чи секретаря міської ради (в разі виконання секретарем обов'язків міського голови) на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І. Богдан

**Перелік
земельних ділянок комунальної власності Городнянської міської ради
виставлених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами**

№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Умови продажу
1	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гніздище)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	49,4709	7421483200:04:000:3368	оренда
2	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Пекурівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	40,9430	7421487000:02:000:1493	оренда
3	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (м. Городня)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	34,2959	7421410000:05:000:3393	оренда
4	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	29,6866	7421484000:04:000:0855	оренда
5	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Смичин)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	62,5804	7421487600:03:000:2212	оренда
6	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16,6881	7421489600:04:000:0811	оренда
7	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Будище)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	24,6457	7421484000:04:000:1059	оренда
8	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Мощенка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	20,1588	7421486800:04:000:0866	оренда

9	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хотівля)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	34,9436	7421489200:03:000:4872	оренда
10	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хотівля)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	27,3239	7421489200:03:000:4878	оренда
11	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Мошенка)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	29,9754	7421486800:04:000:0851	оренда
12	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Будище)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	21,1504	7421484000:04:000:1060	оренда
13	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гніздище)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	22,5044	7421483200:04:000:3353	оренда
14	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гніздище)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	28,0298	7421483200:04:000:3355	оренда
15	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гніздище)	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	23,8620	7421483200:04:000:3354	оренда

Міський голова

А.І. Богдан

**Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками
сільськогосподарського призначення комунальної власності Городнянської міської ради,
які виставляються на земельні торги**

№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Відсоток від нормативної грошової оцінки	Стартовий розмір річної орендної плати, грн.	Значення кроку торгів, грн.
1	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гніздище)	7421483200:04:000:3368	49,4709	643626,79	8,00	51 490,14	257,45
2	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Пекурівка)	7421487000:02:000:1493	40,9430	296021,34	8,00	23 681,71	118,41
3	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (м. Городня)	7421410000:05:000:3393	34,2959	521022,28	8,00	41 681,78	208,41
4	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Дроздовиця)	7421484000:04:000:0855	29,6866	178540,13	8,00	14 283,21	71,42
5	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Смичин)	7421487600:03:000:2212	62,5804	1548676,85	8,00	123 894,15	619,47

6	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хрипівка)	7421489600:04:000:0811	16,6881	241452,46	8,00	19 316,20	96,58
7	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Будище)	7421484000:04:000:1059	24,6457	132487,91	8,00	10 599,03	53,00
8	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Мощенка)	7421486800:04:000:0866	20,1588	121615,82	8,00	9 729,27	48,65
9	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хотівля)	7421489200:03:000:4872	34,9436	345938,51	8,00	27 675,08	138,38
10	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Хотівля)	7421489200:03:000:4878	27,3239	2227431,27	8,00	178 194,50	890,97
11	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Мощенка)	7421486800:04:000:0851	29,9754	172638,82	8,00	13 811,11	69,06
12	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Будище)	7421484000:04:000:1060	21,1504	110091,75	8,00	8 807,34	44,04
13	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гніздище)	7421483200:04:000:3353	22,5044	293045,60	8,00	23 443,65	117,22
14	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської	7421483200:04:000:3355	28,0298	343041,10	8,00	27 443,29	137,22

	області (с. Гніздище)						
15	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області (с. Гніздище)	7421483200:04:000:3354	23,8620	85566,32	8,00	6 845,31	34,23

Міський голова

А.І. Богдан