



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(третя сесія 8 скликання)

від 11 лютого 2021 року

м. Городня

Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок в оренду з земель
сільськогосподарського призначення
на землях Городнянської міської ради

Розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України «Про оренду землі», Земельним Кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) фермерському господарству «Вольна праця» (ЄДРПОУ 37284121) та надати земельну ділянку в оренду кадастровий № 7421485200:02:000:0516 площею – 0,2086 га в с. Конотоп по вул. Колгоспній, 18 на землях не наданих у власність та користування.

1.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

1.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

1.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) фермерському господарству «Вольна праця» (ЄДРПОУ 37284121) та надати земельну ділянку в оренду кадастровий № 7421485200:02:000:0518 площею – 5,9641 га в с. Конотоп по вул. Колгоспній, 18 на землях не наданих у власність та користування.

2.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

2.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

2.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному акціонерному товариству «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 00449958) та надати земельну ділянку в оренду площею – 2,0000 га кадастровий № 7421481200:04:000:1467 в с. Здрягівка по вул. Гагаріна, 2ж на землях не наданих у власність та користування.

3.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

3.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному акціонерному товариству «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 00449958) та надати земельну ділянку в оренду площею – 0,6258 га кадастровий № 7421481200:04:000:1464 в с. Здрягівка по вул. Гагаріна, 2к на землях не наданих у власність та користування.

4.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

4.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

4.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

4.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному акціонерному товариству «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 00449958) та надати земельну ділянку в оренду площею – 1,3559 га кадастровий № 7421481200:04:000:1466 в с. Здрягівка по вул. Гагаріна, 2ї на землях не наданих у власність та користування.

5.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

5.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

5.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

5.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

5.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному акціонерному товариству «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 00449958) та надати земельну ділянку в оренду площею – 1,6592 га кадастровий № 7421481200:04:000:1463 в с. Здрягівка по вул. Гагаріна, 2м на землях не наданих у власність та користування.

6.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

6.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

6.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

6.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

6.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному акціонерному товариству «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 00449958) та надати земельну ділянку в оренду площею – 0,7251 га кадастровий № 7421481200:04:000:1465 в с. Здрягівка по вул. Гагаріна, 2й на землях не наданих у власність та користування.

7.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

7.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

7.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

7.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

7.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному акціонерному товариству «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 00449958) та надати земельну ділянку в оренду площею – 0,1069 га кадастровий № 7421481200:01:000:0147 в с. Бутівка по вул. Молодіжній, 7-з на землях не наданих у власність та користування.

8.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

8.2 Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

8.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

8.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

8.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному акціонерному товариству «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 00449958) та надати земельну ділянку в оренду площею – 0,2074 га кадастровий № 7421481200:01:000:0146 в с. Бутівка по вул. Молодіжній, 7-д на землях не наданих у власність та користування.

9.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

9.2 Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

9.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

9.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

9.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) гр. Романчуку Володимирі Івановичу та надати земельну ділянку в оренду площею – 2,1856 га кадастровий № 7421487000:02:000:1654 в с. Пекурівка по вул. Гагаріна, 29 на землях не наданих у власність та користування.

10.1 При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

10.2 Плату за оренду встановити в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

10.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

10.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

10.5 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.