



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я
(перша сесія 8 скликання)

від 10 грудня 2020 року
м. Городня

Про вилучення наданих в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та додані документи щодо вилучення земельних ділянок, наданих в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію та розірвати договір оренди землі і вилучити земельну ділянку, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані земельні частки (паї)) товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) площею - 30,2712 га за межами населеного пункту с. Бутівка, Городнянського району Чернігівської області в зв'язку з переоформленням даних земель відповідно до норм чинного законодавства та поданою заявою.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування і використовувати за призначенням.

2. Припинити дію та розірвати договір оренди землі і вилучити земельну ділянку, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані земельні частки (паї)) товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) площею - 139,9473 га за межами населеного пункту с. Бутівка,

Городнянського району Чернігівської області в зв'язку з переоформленням даних земель відповідно до норм чинного законодавства та поданою заявою.

2.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування і використовувати за призначенням.

3. Припинити дію та розірвати договори оренди землі і вилучити земельні ділянки, які були надані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані земельні частки (паї)) ФОП Сацюку Сергію Миколайовичу за межами населеного пункту с. Альошинське, Городнянського району Чернігівської області в зв'язку з недоцільністю їх використання та поданою заявою:

площею	2,4116	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3507
площею	2,4257	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3508
площею	2,2307	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3506
площею	2,4389	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3505
площею	2,3392	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3509
площею	2,5832	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3511
площею	2,3899	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3502
площею	2,4017	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3503
площею	2,3381	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3504
площею	2,2381	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3512
площею	2,2285	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3510

2.1 Земельні ділянки зарахувати до земель не наданих у власність та користування і використовувати за призначенням.

3. Надати дозвіл фермерському господарству «Солонівське» (ЄДРПОУ 37444585) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Альошинське, Городнянського району :

площею	2,4116	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3507
площею	2,4257	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3508
площею	2,2307	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3506
площею	2,4389	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3505
площею	2,3392	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3509
площею	2,5832	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3511
площею	2,3899	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3502
площею	2,4017	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3503
площею	2,3381	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3504
площею	2,2381	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3512
площею	2,2285	га	рілля	Кадастровий №	7421410000:05:000:3510

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

4. Припинити дію та розірвати договори оренди землі і вилучити земельні ділянки, які були надані в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані земельні частки (паї)) товариству з обмеженою відповідальністю «Оріон» за межами населеного пункту с. Мощенка, Городнянського району Чернігівської області в зв'язку з недоцільністю їх використання та поданою заявою:

площею – 4,6764 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0004;
площею – 4,7368 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0005;
площею – 4,6969 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0006;
площею – 4,6757 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0007;
площею – 4,6756 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0008;
площею – 4,6752 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0009;
площею – 4,6776 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0010;
площею – 4,6884 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0011;
площею – 4,6759 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0012;
площею – 4,6747 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0013;
площею – 4,6737 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0014;
площею – 4,7722 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0015;
площею – 5,3021 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0016;
площею – 5,3466 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0017;
площею – 5,3830 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0018;
площею – 4,6873 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0019;
площею – 4,7094 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0020;
площею – 4,7106 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0021;
площею – 4,7095 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0022;
площею – 4,7095 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0023;
площею – 4,7093 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0024;
площею – 4,7099 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0025;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0026;
площею – 4,9088 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0027;
площею – 5,1102 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0028;
площею – 5,3290 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0029;
площею – 5,8698 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0030;
площею – 4,2577 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0031;
площею – 4,2169 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0032;
площею – 4,5592 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0033;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0034;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0035;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0036;

площею – 4,7031 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0037;
площею – 4,7081 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0038;
площею – 5,1452 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0039;
площею – 5,0904 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0040;
площею – 5,0178 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0041;
площею – 4,9748 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0042;
площею – 4,7025 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0043;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0044;
площею – 4,7002 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0045;
площею – 4,7003 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0046;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0047;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0048;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0049;
площею – 4,7003 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0050;
площею – 4,7003 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0051;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0052;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0053;
площею – 4,7012 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0054;
площею – 4,7117 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0055;
площею – 4,7244 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0056;
площею – 3,5145 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0057;
площею – 5,3412 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0220;
площею – 5,5089 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0221;
площею – 4,7133 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0222;
площею – 5,3189 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0223;
площею – 5,7850 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0224;
площею – 6,0503 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0225;
площею – 6,0764 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0226;

4.1 Земельні ділянки зарахувати до земель не наданих у власність та користування і використовувати за призначенням.

5. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Валерія-Агро» (ЄДРПОУ 44003461) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Мощенка, Городнянського району :

площею – 4,6764 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0004;
площею – 4,7368 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0005;
площею – 4,6969 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0006;
площею – 4,6757 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0007;
площею – 4,6756 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0008;
площею – 4,6752 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0009;
площею – 4,6776 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0010;
площею – 4,6884 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0011;
площею – 4,6759 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0012;
площею – 4,6747 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0013;
площею – 4,6737 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0014;
площею – 4,7722 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0015;
площею – 5,3021 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0016;

площею – 5,3466 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0017;
площею – 5,3830 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0018;
площею – 4,6873 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0019;
площею – 4,7094 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0020;
площею – 4,7106 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0021;
площею – 4,7095 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0022;
площею – 4,7095 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0023;
площею – 4,7093 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0024;
площею – 4,7099 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0025;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0026;
площею – 4,9088 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0027;
площею – 5,1102 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0028;
площею – 5,3290 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0029;
площею – 5,8698 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0030;
площею – 4,2577 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0031;
площею – 4,2169 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0032;
площею – 4,5592 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0033;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0034;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0035;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0036;
площею – 4,7031 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0037;
площею – 4,7081 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0038;
площею – 5,1452 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0039;
площею – 5,0904 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0040;
площею – 5,0178 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0041;
площею – 4,9748 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0042;
площею – 4,7025 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0043;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0044;
площею – 4,7002 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0045;
площею – 4,7003 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0046;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0047;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0048;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0049;
площею – 4,7003 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0050;
площею – 4,7003 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0051;
площею – 4,7004 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0052;
площею – 4,7005 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0053;
площею – 4,7012 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0054;
площею – 4,7117 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0055;
площею – 4,7244 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0056;
площею – 3,5145 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0057;
площею – 5,3412 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0220;
площею – 5,5089 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0221;
площею – 4,7133 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0222;
площею – 5,3189 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0223;
площею – 5,7850 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0224;
площею – 6,0503 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0225;
площею – 6,0764 га – рілля, кадастровий № 7421486800:04:000:0226;

5.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

5.2. Плату за оренду встановити в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

5.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

5.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

5.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

6. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Гетьманське» (ЄДРПОУ 4110510) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Хрипівка Городнянського району орієнтовною площею – 19,0000 га з них ріллі – 19,0000 га.

6.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 15 років.

6.2. Плату за оренду встановити в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

6.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

6.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

6.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони природи та містобудівної діяльності.

Міський голова

А.І. Богдан