



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять шоста (44) сесія 7 скликання)

від 20 жовтня 2020 року

м. Городня

Про припинення та надання земельних ділянок в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та додані до них документи щодо припинення та надання дозволу на виготовлення технічних документацій та проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, керуючись ст. 25, 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду гр. Мельниченку Павлу Володимировичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних будівель та підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Городня по вул. Чумака, 12 загальною площею – 0,0412 га кадастровий № 7421410100:00:002:2277 з земель не наданих у власність та користування.

1.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 15 років.

1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

1.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

1.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

2. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,0154 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Сутоки Городнянського району в зв'язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001570 виданого від 10 листопада 1997 року.

2.1. Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

3. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,0223 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Берилівка Городнянського району в зв'язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001555 виданого від 08 грудня 1997 року.

3.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

4. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,1431 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Сеньківка Городнянського району в зв'язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001555 виданого від 08 грудня 1997 року.

4.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

5. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Мощенському сільському споживчому товариству для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Сеньківка Городнянського району по вул. Шевченка, 7 орієнтовною площею – 0,0500 га з земель не наданих у власність та користування.

5.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

5.2. Плату за оренду встановити в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

5.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

5.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

5.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

5.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

6. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,0501 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Полісся Городнянського району в зв'язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001568 виданого від 08 грудня 1997 року.

6.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

7. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Мощенському сільському споживчому товариству для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Полісся Городнянського району по вул. Першотравнева, 58 орієнтовною площею – 0,0350 га з земель не наданих у власність та користування.

7.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

7.2. Плату за оренду встановити в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

7.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

7.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

7.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

7.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

8. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,2249 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Солонівка Городнянського району в зв'язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001567 виданого від 08 грудня 1997 року.

8.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

9. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Мощенському сільському споживчому товариству для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Солонівка Городнянського району по вул. Центральній, 1 орієнтовною площею – 0,0900 га з земель не наданих у власність та користування.

9.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

9.2. Плату за оренду встановити в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

9.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

9.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

9.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

9.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

10. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,0275 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Мощенка Городнянського району в зв'язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001570 виданого від 10 листопада 1997 року.

10.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

11. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Мощенському сільському споживчому товариству для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Мощенка Городнянського району по вул. Кооперативній, 1 орієнтовною площею – 0,0275 га з земель не наданих у власність та користування.

11.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

11.2. Плату за оренду встановити в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

11.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

11.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

11.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

11.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

12. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку загальною площею – 0,1772 га надану в постійне користування Мощенському сільському споживчому товариству (ЄДРПОУ 01775938) в с. Мощенка Городнянського району в зв'язку з поданою заявою, на підставі Державного акту П-ЧН № 001570 виданого від 10 листопада 1997 року.

12.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування Городнянської міської ради і використовувати за призначенням.

13. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Мощенському сільському споживчому товариству для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Мощенка Городнянського району по вул. Кооперативній, 2 орієнтовною площею – 0,0900 га з земель не наданих у власність та користування.

13.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

13.2. Плату за оренду встановити в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

13.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

13.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

13.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

13.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Секретар міської ради

С.А. Більська