



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять шоста (44) сесія 7 скликання)

від 20 жовтня 2020 року
м. Городня

Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій при наданні земельних ділянок в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви про надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Шилову Михайлу Яковичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) в м. Городня по вул. Максимівській, 83 орієнтовною площею – 0,1000 га з земель не наданих у власність та користування.

1.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 49 років.

1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

1.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок Городнянської міської ради.

1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

1.6. Договір оренди зареєструвати згідно вимог чинного законодавства.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду громадянці Поповій Зінаїді Яківни для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) в м. Городня по вул. Максимівській, 83 орієнтовною площею – 0,1000 га з земель не наданих у власність та користування.

2.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 49 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

2.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

2.6. Договір оренди зареєструвати згідно вимог чинного законодавства.

3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Лісопильна Городня»(код ЄДРПОУ 41023527) в особі директора Талаша Миколи Григоровича для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) в Городнянському районі, с. Вокзал-Городня по вул. Залізнична, буд. 7, орієнтовною площею – 0,1000 га з земель не наданих у власність та користування.

3.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 49 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

3.6. Договір оренди зареєструвати згідно вимог чинного законодавства.

4. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду громадянину Россолу Олександровичу Федоровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) в с. Полісся Городнянського району по вул. Пешотравневій, 84 орієнтовною площею – 0,2500 га з земель не наданих у власність та користування.

4.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 49 років.

4.2. Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

4.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок Городнянської міської ради.

4.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

4.6. Договір оренди зареєструвати згідно вимог чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Секретар міської ради

С.А. Більська