



проект

**УКРАЇНА**  
**ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

(двадцять п'ята (43) сесія 7 скликання )

від 10 вересня 2020 року

м. Городня

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (невитребуваних земельних часток (паїв)) при передачі їх в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та технічні документи із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) товариству з обмеженою відповідальністю «Гетьманське» (ЄДРПОУ 41105190) за межами с. Хрипівка Городнянського району, а саме :

1.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5504	площа	4,1373
2.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5478	площа	2,9375
3.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5479	площа	2,9368
4.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5477	площа	2,9486
5.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5480	площа	2,9446
6.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5508	площа	2,9367
7.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5509	площа	2,9368

8.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5505	площа	2,9369
9.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5501	площа	2,9368
10.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5476	площа	2,9367
11.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5500	площа	2,9368
12.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5494	площа	2,9358
13.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5474	площа	2,9374
14.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5473	площа	1,8179
15.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5490	площа	1,8180
16.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5499	площа	2,5830
17.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5469	площа	1,8180
18.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5488	площа	1,8181
19.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5487	площа	1,8180
20.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5467	площа	1,8198
21.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5468	площа	2,9006
22.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5466	площа	2,9348
23.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5486	площа	2,9355
24.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5485	площа	1,8202
25.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5484	площа	1,8180
26.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5464	площа	1,8181
27.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5465	площа	1,8179
28.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5463	площа	1,8181
29.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5496	площа	1,8179
30.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5483	площа	2,7379
31.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5495	площа	2,9367
32.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5461	площа	2,9370
33.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5482	площа	2,9318
34.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5503	площа	2,9368
35.	кадастровий номер	7421489600:04:000:5495	площа	2,9366

1.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 10 років.

1.2. Плату за оренду встановити в розмірі 7 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

1.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному

підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) за межами с. Полісся Городнянського району, а саме :

1.	кадастровий номер	7421487300:02:000:3548	площа	3,5869
2.	кадастровий номер	7421487300:02:000:3549	площа	3,4954
3.	кадастровий номер	7421487300:02:000:3550	площа	3,5500
4.	кадастровий номер	7421487300:02:000:3551	площа	3,9289

2.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 10 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

2.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не витребуваних земельних часток (паїв) при передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) за межами с. Смичин Городнянського району, а саме :

1.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2444	площа	4,5516
2.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2445	площа	5,4072
3.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2446	площа	5,1454
4.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2447	площа	4,8648
5.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2448	площа	3,6121
6.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2449	площа	3,6858
7.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2450	площа	3,7519
8.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2451	площа	3,7784
9.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2452	площа	3,8102
10.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2453	площа	3,6143
11.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2454	площа	3,6132
12.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2455	площа	3,6132
13.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2456	площа	3,6132
14.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2457	площа	3,6057
15.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2458	площа	3,5921
16.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2459	площа	3,5921
17.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2460	площа	3,5990
18.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2461	площа	1,8002

19.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2462	площа	2,8753
20.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2463	площа	3,1821
21.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2464	площа	3,0508
22.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2465	площа	2,9752
23.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2466	площа	2,2803
24.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2467	площа	1,8077
25.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2468	площа	1,8077
26.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2469	площа	1,8026
27.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2470	площа	1,8052
28.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2471	площа	1,8052
29.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2472	площа	1,8540
30.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2473	площа	1,8052
31.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2474	площа	2,0482
32.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2475	площа	2,2935
33.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2476	площа	2,2935
34.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2477	площа	2,3117
35.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2478	площа	2,2758
36.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2479	площа	2,2758
37.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2480	площа	2,2758
38.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2481	площа	2,4234
39.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2482	площа	1,8392
40.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2483	площа	2,2797
41.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2484	площа	2,2797
42.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2485	площа	1,7998
43.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2486	площа	1,7998
44.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2487	площа	1,7997
45.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2488	площа	1,7998
46.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2489	площа	1,7998
47.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2490	площа	1,8688
48.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2491	площа	2,2797
49.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2492	площа	2,2797
50.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2493	площа	2,2890
51.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2494	площа	2,2232
52.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2495	площа	2,3040
53.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2496	площа	2,2780
54.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2497	площа	2,2780
55.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2498	площа	2,2780
56.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2499	площа	2,2780
57.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2500	площа	2,9573
58.	кадастровий номер	7421487600:03:000:2501	площа	2,4122

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 10 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан