



Проект

**УКРАЇНА**  
**ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

(двадцять четверта (42) сесія 7 скликання)

від 06 серпня 2020 року  
м. Городня

Про вилучення земельної ділянки наданої в оренду, для будівництва і обслуговування житлового будинку та надання дозволу на виготовлення технічних документацій при наданні земельних ділянок в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви про вилучення наданої в оренду земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та про надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Городнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати договір оренди землі та вилучити земельну ділянку кадастровий № 7421410100:00:002:1834, яка була надана в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Ришту Василю Миколайовичу площею - 0,1081 га в м. Городня по вул. Жовтнева, буд. 55 в зв'язку з продажем житлового будинку та поданою заявою.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування м. Городня і використовувати за призначенням.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Лашук Олені Львівні в с. Дібрівне, Городнянського району, Чернігівської області по пров. Підлісному, буд.19 орієнтовною площею – 0,2500 га на землях житлової та громадської забудови.

2.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

2.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

2.3 Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок Городнянської міської ради.

2.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

2.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кожемяченко Ірині Олександрівні в м. Городня, Чернігівської області по вул. Чумака, буд. 37 орієнтовною площею – 0,1000 га на землях житлової та громадської забудови.

3.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

3.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

3.3 Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок Городнянської міської ради.

3.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

3.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Богдан А.І.