



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять третя (41) сесія 7 скликання)

від 11 червня 2020 року
м. Городня

Про припинення дії та розірвання договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землях Городнянської міської ради за межами населеного пункту

Розглянувши заяви про припинення дії та розірвання договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 02 січня 2020 року кадастровий № 7421481200:04:000:1282, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) площею – 4,5828 га за межами с. Бутівка Городнянського району відповідно до пункту 37 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

2. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 02 вересня 2019 року кадастровий № 7421481200:04:000:1206, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) площею – 4,3516 га за межами с. Бутівка Городнянського району відповідно до пункту 37 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

3. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 02 січня 2020 року кадастровий № 7421410000:05:000:3678, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) площею – 2,5984 га за межами с. Городня Городнянського району відповідно до пункту 37 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

4. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 06 травня 2014 року кадастровий № 7421487600:03:000:1890, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Дубрава Н.М.» (ЄДРПОУ 35274897) площею – 3,6190 га за межами с. Дібрівне Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

5. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 24 березня 2010 року кадастровий № 7421487600:03:000:1735, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Дубрава Н.М.» (ЄДРПОУ 35274897) площею – 2,8869 га за межами с. Дібрівне Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про

порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

6. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0254, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,5293 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

7. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0259, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,5293 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

8. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0257, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,5293 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

9. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0256, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,5293 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а

також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

10. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0255, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,5293 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

11. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0252, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,5293 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

12. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0251, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,5263 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

13. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 25 червня 2012 року кадастровий № 7421488000:03:000:0250, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «СВ Зоряне» (ЄДРПОУ 34179122) площею – 3,1631 га за межами

с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

14. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 16 лютого 2017 року кадастровий № 7421485200:02:000:4554, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) площею – 1,5528 га за межами с. Конотоп Городнянського району відповідно до пункту 34 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

15. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 16 лютого 2017 року кадастровий № 7421485200:02:000:0432, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) площею – 1,7200 га за межами с. Конотоп Городнянського району відповідно до пункту 34 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

16. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 15 грудня 2017 року кадастровий № 7421485200:02:000:4550, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) площею – 2,0030 га за межами с. Конотоп Городнянського району відповідно до пункту 34 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

17. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 15 грудня 2017 року кадастровий № 7421485200:02:000:4541, яка була надана в оренду для

ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) площею – 1,6370 га за межами с. Конотоп Городнянського району відповідно до пункту 34 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

18. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 15 грудня 2017 року кадастровий № 7421485200:02:000:4540, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) площею – 1,7667 га за межами с. Конотоп Городнянського району відповідно до пункту 34 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

19. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 15 грудня 2017 року кадастровий № 7421485200:02:000:4539, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) площею – 1,5509 га за межами с. Конотоп Городнянського району відповідно до пункту 34 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

20. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 15 грудня 2017 року кадастровий № 7421485200:02:000:4537, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Хлібороб В.І.» (ЄДРПОУ 04061889) площею – 1,9874 га за межами с. Конотоп Городнянського району відповідно до пункту 34 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

21. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 13 грудня 2017 року кадастровий № 7421488000:02:000:3262 та кадастровий № 7421488000:02:000:4410, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва фермерському господарству «Солонівське» (ЄДРПОУ 37444585) площею – 3,4133 га та площею – 0,4244 га за межами с. Солонівка Городнянського району відповідно до пункту 41 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

22. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 01 травня 2018 року кадастровий № 7421482400:03:000:3367, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва товариству з обмеженою відповідальністю «Іскра» (ЄДРПОУ 30800800) площею – 2,4285 га за межами с. Володимирівка Городнянського району відповідно до пункту 39 даного договору «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

23. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0334, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,9289 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

24. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0296, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,6846 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

25. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0642, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному

підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,8700 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

26. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0340, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,7128 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

27. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0339, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,5443 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

28. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0338, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,6076 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

29. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0098, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 4,2738 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

30. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0337, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,4565 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог

ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

31. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 30 липня 2012 року кадастровий № 7421487300:02:000:0130, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва приватному підприємству «Городнянські аграрні інвестиції» (ЄДРПОУ 35274745) площею – 3,8378 га за межами с. Полісся Городнянського району відповідно до вимог ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та поданою заявою.

32. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан