



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять третя (41) сесія 7 скликання)

від 11 червня 2020 року

м. Городня

Про вилучення та надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (невитребуваних земельних часток (паїв)) при передачі їх в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та технічні матеріали щодо вилучення та надання дозволу на складання технічних документацій із землеустрою щодо встановлення, відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на умовах оренди, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договори оренди землі та вилучити земельні ділянки надані в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва від 06 червня 2017 року укладених між Городнянською районною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт», землі сільськогосподарського призначення – не витребувані земельні частки (паї) за межами населеного пункту с. Бутівка на території Городнянської міської ради загальною площею – 30,2712 га з них пасовищ – 30,2712 га відповідно до пункту 35 «дія договору припиняється шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін» в зв'язку з невикористанням та поданою заявою.

1.1 Земельні ділянки зарахувати до земель не витребуваних земельних часток (паїв) і використовувати за призначенням.

2. Розірвати договори оренди землі та вилучити земельні ділянки надані в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва від 27 червня 2017 року укладених між Городнянською районною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт», землі сільськогосподарського призначення – не витребувані земельні частки (паї) за межами населеного пункту с. Бутівка на території Городнянської міської ради загальною площею – 139,9473 га з них пасовищ – 139,9473 га відповідно до пункту 35 «дія договору припиняється шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін» в зв'язку з невикористанням та поданою заявою.

2.1 Земельні ділянки зарахувати до земель не витребуваних земельних часток (паїв) і використовувати за призначенням.

3. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Етнопродукт» (ЄДРПОУ 03798553) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) при наданні їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Бутівка Городнянського району орієнтовною площею – 117,0751 га з них пасовищ – 117,0751 га.

3.1. При укладенні договору оренди, встановити строк оренди 10 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3. Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа поточного місяця в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Договір оренди зареєструвати згідно норм чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан