



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять друга (40) сесія 7 скликання)

від 07 квітня 2020 року
м. Городня

Про проведення земельних
торгів в формі аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок та звернення громадян, відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити земельні ділянки згідно з Додатком 1 на земельні торги для передачі їх в користування на умовах оренди.
2. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів – 7 років.
3. Встановити відсоток від нормативної грошової оцінки для розрахунку стартового розміру річної оренди плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги, на рівні 8 (вісім) відсотків.
4. Затвердити стартовий розмір річної оренди за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги та значення кроку торгів згідно з Додатком 2.

5. Уповноважити міського голову чи секретаря міської ради (в разі виконання секретарем обов'язків міського голови) на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан

до рішення двадцять другої (40) сесії

сьомого скликання від 07 квітня 2020 року

«Про проведення земельних торгів в формі аукціону»

Перелік
земельних ділянок комунальної власності Городнянської міської ради
виставлених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами

№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення (функціональне використання) земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Умови продажу
1.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Мощенка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	44,0756	7421486800:04:000:0852	оренда
2.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Мощенка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	26,7171	7421486800:04:000:0869	оренда
3.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району	Землі сільськогосподарського призначення (01.01)Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	39,8895	7421486800:04:000:0868	оренда

	Чернігівської області За межами с. Мощенка				
4.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Мощенка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	33,4121	7421486800:04:000:0862	оренда
5.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Сеньківка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	12,4061	7421487500: 03:000:0976	оренда
6.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Хотівля	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	40,3969	7421489200:03:000:4881	оренда
7.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Хотівля	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	45,5767	7421489200:03:000:4963	оренда
8.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	49,4709	7421483200:04:000:3368	оренда

	Чернігівської області За межами с. Гніздище				
9.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Кузничі	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	37,4765	7421485300:03:000:3556	оренда
10.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Кузничі	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	28,2216	7421485300:03:000:3552	оренда
11.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Дроздовиця	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	18,0690	7421484000:04:000:1141	оренда
12.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Дроздовиця	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	36,2369	7421484000:04:000:1138	оренда
13.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	33,3522	7421486400:11:000:1149	оренда

	Чернігівської області За межами с. Моложава				
14.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Пекурівка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	23,6527	7421487000:02:000:1490	оренда
15.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Павло-Іванівське	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	26,9916	7421410000:05:000:3497	оренда
16.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Бутівка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	31,8344	7421481200:04:000:1313	оренда
17.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Полісся	Землі сільськогосподарського призначення (01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	30,9688	7421487300:02:000:0700	оренда

Міський голова

А.І. Богдан

до рішення двадцять другої (40) сесії
сьомого скликання від 07 квітня 2020 року
«Про проведення земельних торгів в формі
аукціону»

**Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками
сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги у 2020 році**

№ п/п	Місце знаходження земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Відсоток від нормативної грошової оцінки	Стартовий розмір річної орендної плати, грн.	Значення кроку торгів, грн.
1.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Мощенка	7421486800:04:000:0852	44,0756	438774,11	8.0	35101,93	175,51
2.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Мощенка	7421486800:04:000:0869	26,7171	461036,48	8.0	36882,92	184,42
3.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області	7421486800:04:000:0868	39,8895	154239,30	8.0	12339,15	61,70

	За межами с. Мощенка						
4.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Мощенка	7421486800:04:000:0862	33,4121	127258,07	8.0	10180,65	50,91
5.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Сеньківка	7421487500: 03:000:0976	12,4061	137625,55	8.0	11010,05	55,05
6.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Хотівля	7421489200:03:000:4881	40,3969	520569,26	8.0	41645,54	208,23
7.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Хотівля	7421489200:03:000:4963	45,5767	399226,08	8.0	31938,09	159,69
8.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області	7421483200:04:000:3368	49,4709	643626,79	8.0	51490,15	257,45

	За межами с. Гніздище						
9.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Кузничі	7421485300:03:000:3556	37,4765	69338,26	8.0	5547,06	27,74
10.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Кузничі	7421485300:03:000:3552	28,2216	86954,87	8.0	6956,39	34,79
11.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Дроздовиця	7421484000:04:000:1141	18,0690	162248,79	8.0	12979,91	64,90
12.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Дроздовиця	7421484000:04:000:1138	36,2369	178482,28	8.0	14278,59	71,40
13.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області	7421486400:11:000:1149	33,3522	313820,28	8.0	25105,63	125,53

	За межами с. Моложава						
14.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Пекурівка	7421487000:02:000:1490	23,6527	342220,57	8.0	27377,65	136,89
15.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Павло-Іванівське	7421410000:05:000:3497	26,9916	324373,28	8.0	25949,87	129,75
16.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Бутівка	7421481200:04:000:1313	31,8344	363175,18	8.0	29054,02	145,27
17.	В адміністративних межах Городнянської міської ради Городнянського району Чернігівської області За межами с. Полісся	7421487300:02:000:0700	30,9688	97991,20	8.0	7839,30	39,20

Міський голова

А.І. Богдан