



проект

**УКРАЇНА**  
**ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

(сімнадцята (35) сесія 7 скликання )

від 12 вересня 2019 року

м. Городня

Про проведення земельних  
торгів в формі аукціону

З метою забезпечення ефективного використання міського земельного фонду в ринкових умовах та поповнення міського бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок та звернення громадян, відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Городнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Виставити земельні ділянки згідно з Додатком 1 на земельні торги для передачі їх в користування на умовах оренди.
2. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів – 7 років.
3. Встановити відсоток від нормативної грошової оцінки для розрахунку стартового розміру річної оренди плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги, на рівні 8 (вісім) відсотків.
4. Затвердити стартовий розмір річної оренди за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги та значення кроку торгів згідно з Додатком 2.

5. Уповноважити міського голову чи секретаря міської ради (в разі виконання секретарем обов'язків міського голови) на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан

**Перелік**  
**земельних ділянок комунальної власності Городнянської міської ради**  
**виставлених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами**

№з/п	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення (функціональне використання) земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Умови продажу
1.	За межами с. Бутівка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01 )Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	47.2211	7421481200:04:000:1176	оренда
2.	За межами с. Смичин	Землі сільськогосподарського призначення (01.01 )Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	55.645	7421487600:03:000:2262	оренда
3.	За межами с. Пекурівка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01 )Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	40,943	7421487000: 02:000:1493	оренда

4.	За межами с. Сеньківка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01 )Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	23,0166	7421487500: 03:000:0971	оренда
5.	За межами с. Сеньківка	Землі сільськогосподарського призначення (01.01 )Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	15,661	7421487500: 03:000:0974	оренда
6.	За межами с. Смичин	Землі сільськогосподарського призначення (01.01 )Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	62,5804	7421487600:03:000:2212	оренда
7.	За межами с. Гніздище	Землі сільськогосподарського призначення (01.01 )Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва)	49,4709	7421483200:04:000:3368	оренда

Міський голова

А.І. Богдан

Додаток 2

до рішення сімнадцятої (35) сесії  
сьомого скликання від 12 вересня 2019 року  
«Про проведення земельних торгів в формі  
аукціону»

**Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками  
сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги у 2019 році**

№ п/п	Місце знаходження земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Відсоток від нормативної грошової оцінки	Стартовий розмір річної орендної плати, грн.	Значення кроку торгів, грн.
1.	За межами с. Бугівка	7421481200:04:000:1176	47,2211	583878,77	8.0	46710,24	233,55
2.	За межами с. Смичин	7421487600:03:000:2262	55,645	1038568,30	8.0	83085,44	415,43
3.	За межами с. Пекурівка	7421487000: 02:000:1493	40,943	296021,34	8.0	23681,71	118,41

4.	За межами с. Сеньківка	7421487500: 03:000:0971	23,0166	229266,90	8.0	18341,35	91,71
5.	За межами с. Сеньківка	7421487500: 03:000:0974	15,661	80082,53	8.0	6406,60	32,03
6.	За межами с. Смичин	7421487600:03:000:2212	62,5804	1548676,85	8.0	123894,15	619,47
7.	За межами с. Гніздище	7421483200:04:000:2212	49,4709	643626.79	8.0	51490,14	257,45

Міський голова

А.І. Богдан