



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я
(шістнадцята (34) сесія 7 скликання)

від 01 серпня 2019 року
м. Городня

Про внесення змін до договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви про внесення змін до договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в договори оренди землі від 12.10.2016 року укладених між Городнянською районною державною адміністрацією та СТОВ «Колос», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Кузничі, а саме:

кадастровий номер	площа, га	дата реєстрації	реєстраційний номер
7421485300:03:000:0107	4,4097	12.10.2016	2
7421485300:03:000:0113	4,3389	12.10.2016	3
7421485300:03:000:0114	4,4204	12.10.2016	4
7421485300:03:000:3178	2,8404	12.10.2016	12
7421485300:03:000:3179	3,6868	12.10.2016	11
7421485300:03:000:3180	4,4000	12.10.2016	10
7421485300:03:000:3181	4,4191	12.10.2016	9
7421485300:03:000:3182	4,0652	12.10.2016	8
7421485300:03:000:3183	4,4201	12.10.2016	7
7421485300:03:000:3184	4,1222	12.10.2016	1
7421485300:03:000:3185	1,3131	12.10.2016	13

7421485300:03:000:3186	2,8213	12.10.2016	14
7421485300:03:000:3187	2,9328	12.10.2016	15
7421485300:03:000:3188	3,0595	12.10.2016	16
7421485300:03:000:3189	3,0556	12.10.2016	17
7421485300:03:000:3190	2,9458	12.10.2016	18
7421485300:03:000:0118	4,4199	12.10.2016	5

в частині:

- Сторону договору «Городнянська районна державна адміністрація» замінити на «Городнянська міська рада»;
- пункт 2 доповнити кадастровим номером;
- п. 5 внести зміни щодо нормативно грошової оцінки відповідно до Витягів Держгеокадастру;
- п.8 викласти в новій редакції «Договір укладено на строк до 12.10.2041 року (у разі укладання договору оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – з урахуванням ротації культур згідно з проектом землеустрою);
- в п. 9 договору оренди землі внести зміни і встановити орендну плату у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- п. 10 викласти в новій редакції «Орендна плата вноситься щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.»

1.1 Вести зміни до договору оренди землі шляхом укладання додаткових угод.

1.2 Додаткова угода щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації в Державному реєстрі речових прав.

1.3 Інші умови договору залишаються не змінними.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

С.А.Більська