



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

(тринадцята (31) сесія 7 скликання)

від 07 березня 2019 року
м. Городня

Про вилучення та надання земельних ділянок в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та додані до них документи щодо вилучення земельних ділянок та надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення зовнішніх меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) при наданні їх в оренду, керуючись ст. 25, 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди землі та вилучити земельну ділянку за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних будівель та підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості надану в оренду [REDACTED]

[REDACTED] загальною площею – 0,2899 га кадастровий № 7421410100:00:001:1755 в зв'язку з продажем нежитлової будівлі та поданою заявою.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування м. Городня і використовувати за призначенням.

2. Розірвати договір оренди землі та вилучити земельну ділянку за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних будівель та підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості надану в оренду [REDACTED]

[REDACTED] загальною площею – 0,2946 га кадастровий № 7421410100:00:001:1756 в зв'язку з продажем нежитлової будівлі та поданою заявою.

2.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування м. Городня і використовувати за призначенням.

3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду [REDACTED] для розміщення та експлуатації основних, підсобних будівель та підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в [REDACTED] загальною площею – 0,2899 га з земель не наданих у власність та користування.

3.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

3.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) при наданні її в оренду [REDACTED] для розміщення та експлуатації основних, підсобних будівель та підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в [REDACTED] загальною площею – 0,2946 га з земель не наданих у власність та користування.

4.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

4.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

4.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

4.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

4.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

С.А. Більська