



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я
(шістнадцята (34) сесія 7 скликання)

від 01 серпня 2019 року
м. Городня

Про внесення змін до договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землях Городнянської міської ради за межами населеного пункту

Розглянувши заяви про внесення змін до договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в договори оренди землі від 12.10.2016 року заключених між Городнянською районною державною адміністрацією та СТОВ «Колос», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами

с. Кузничі, а саме:

| кадастровий номер | площа, га | дата реєстрації | реєстраційний номер |
|------------------------|-----------|-----------------|---------------------|
| 7421485300:03:000:0107 | 4,4097 | 12.10.2016 | 2 |
| 7421485300:03:000:0113 | 4,3389 | 12.10.2016 | 3 |
| 7421485300:03:000:0114 | 4,4204 | 12.10.2016 | 4 |
| 7421485300:03:000:3178 | 2,8404 | 12.10.2016 | 12 |
| 7421485300:03:000:3179 | 3,6868 | 12.10.2016 | 11 |
| 7421485300:03:000:3180 | 4,4000 | 12.10.2016 | 10 |
| 7421485300:03:000:3181 | 4,4191 | 12.10.2016 | 9 |
| 7421485300:03:000:3182 | 4,0652 | 12.10.2016 | 8 |
| 7421485300:03:000:3183 | 4,4201 | 12.10.2016 | 7 |
| 7421485300:03:000:3184 | 4,1222 | 12.10.2016 | 1 |
| 7421485300:03:000:3185 | 1,3131 | 12.10.2016 | 13 |
| 7421485300:03:000:3186 | 2,8213 | 12.10.2016 | 14 |
| 7421485300:03:000:3187 | 2,9328 | 12.10.2016 | 15 |
| 7421485300:03:000:3188 | 3,0595 | 12.10.2016 | 16 |
| 7421485300:03:000:3189 | 3,0556 | 12.10.2016 | 17 |
| 7421485300:03:000:3190 | 2,9458 | 12.10.2016 | 18 |
| 7421485300:03:000:0118 | 4,4199 | 12.10.2016 | 5 |

в частині:

- Сторону договору «Городнянська районна державна адміністрація» замінити на «Городнянська міська рада»;
- пункт 2 доповнити кадастровим номером;
- п. 5 внести зміни щодо нормативно грошової оцінки відповідно до Витягів Держгеокадастру;
- п.8 викласти в новій редакції «Договір укладено на строк до 12.10.2041 року (у разі укладання договору оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – з урахуванням ротації культур згідно з проектом землеустрою);
- в п. 9 договору оренди землі внести зміни і встановити орендну плату у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- п. 10 викласти в новій редакції «Орендна плата вноситься щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.»

1.1 Вести зміни до договору оренди землі шляхом укладання додаткових угод.

1.2 Додаткова угода щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації в Державному реєстрі речових прав.

1.3 Інші умови договору залишаються не змінними.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

С.А.Більська