



УКРАЇНА  
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(шістнадцята (34) сесія 7 скликання )

від 01 серпня 2019 року  
м. Городня

Про припинення дії та розірвання договорів оренди землі і внесення змін до договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землях Городнянської міської ради за межами населеного пункту

Розглянувши заяви про припинення дії та розірвання договорів оренди землі і внесення змін до договорів оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним Кодексом України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Городнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 24 березня 2010 року кадастровий № 7421487600:03:000:1740, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ФГ «Дубрава Н.М.» площею – 3,60 га за межами с. Дібрівне Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

2. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 06 травня 2014 року кадастровий № 7421487600:03:000:1867, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ФГ «Дубрава Н.М.» площею – 3,3287 га за межами с. Дібрівне Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

3. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 06 травня 2014 року кадастровий № 7421487600:03:000:1872, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ФГ «Дубрава Н.М.» площею – 3,7407 га за межами с. Дібрівне Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

4. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 03 липня 2017 року кадастровий № 7421486800:04:000:0091, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «Мощенське» площею – 4,9638 га за межами с. Мощенка Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

5. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 19 грудня 2012 року кадастровий № 7421486800:04:000:0211, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «Мощенське» площею – 4,7074 га за межами с. Мощенка Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

6. Припинити дію та розірвати договір оренди землі № 26 від 01 травня 2018 року кадастровий № 7421489600:04:000:5489, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «Іскра» площею – 2,7132 га за межами с. Хрипівка Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

7. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 01 травня 2018 року кадастровий № 7421484000:04:000:1008, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «Іскра»

площею – 2,773 га за межами с. Дроздовиця Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

8. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 01 травня 2018 року кадастровий № 7421484000:04:000:1009, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «Іскра» площею – 2,5724 га за межами с. Дроздовиця Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

9. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 14 березня 2018 року кадастровий № 7421484000:04:000:0899, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «ГОРОДНЯ АГРО» площею – 2,8486 га за межами с. Дроздовиця Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

10. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 14 березня 2018 року кадастровий № 7421484000:04:000:0900, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «ГОРОДНЯ АГРО» площею – 2,6318 га за межами с. Дроздовиця Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

11. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 14 березня 2018 року кадастровий № 7421484000:04:000:0886, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «ГОРОДНЯ АГРО» площею – 2,9785 га за межами с. Дроздовиця Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

12. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 14 березня 2018 року кадастровий № 7421484000:04:000:0605, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ

«ГОРОДНЯ АГРО» площею – 3,5123 га за межами с. Дроздовиця Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

13. Припинити дію та розірвати договір оренди землі від 01 травня 2018 року кадастровий № 7421484000:04:000:0898, яка була надана в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва СТОВ «ГОРОДНЯ АГРО» площею – 3,2109 га за межами с. Дроздовиця Городнянського району відповідно до пункту 39 «перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

14. Внести зміни до договору оренди землі № 1 від 23.11.2017 року заключного між Городнянською районною державною адміністрацією та СТОВ «Іскра», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею – 61,0037 га за межами с. Хрипівка в частині зменшення площі орендованої землі у зв'язку з витребуванням громадянами земельних часток (паїв) № 175 площею – 2,666 га кадастровий № 7421489600:04:000:5613, відповідно до пункту 39 договору оренди землі «Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи – орендаря є підставою для зміни умов або розірвання договору» та поданою заявою.

14.1 Вести зміни до договору оренди землі шляхом укладання додаткової угоди.

14.2 Додаткова угода щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації в Державному реєстрі речових прав.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Секретар ради

С.А. Більська