



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я
(чотирнадцята (32) сесія 7 скликання)

від 23 травня 2019 року
м. Городня

Про скасування пунктів рішень та надання дозволу на виготовлення технічних документацій при наданні земельних ділянок в оренду для обслуговування житлового будинку на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та додані документи про скасування пунктів рішень та надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати пункт 3.30 рішення сьомої сесії 6 скликання від 29 грудня 2011 року «Про відміну пункту рішення, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її у власність на землях Городнянської міської ради» гр. Чепурному Миколі Миколайовичу в м. Городня по 2 пров. Зарічному, буд. 6 площею – 0,0600 га та пункт 1.7 рішення тринадцятої (31) сесії 7 скликання від 07 березня 2019 року «Про затвердження документацій із землеустрою щодо встановлення зовнішніх меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) при наданні їх у приватну власність на землях Городнянської міської ради» в зв'язку з поданою заявою.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Чепурному Миколі Миколайовичу в м. Городня по 2 пров. Зарічному, буд. 6 орієнтовною площею – 0,0700 га на землях житлової та громадської забудови.

2.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

2.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

2.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

2.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Войченко Олені Володимирівні в с. Хрипівка Городнянського району по вул. Жовтневій, буд. 25 орієнтовною площею – 0,2500 га на землях житлової та громадської забудови.

3.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

3.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

3.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.