



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

(одинадцята (29) сесія 7 скликання)

від 22 грудня 2018 року
м. Городня

Про вилучення та надання земельних ділянок в оренду на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви та додані до них документи щодо вилучення та надання дозволу на виготовлення технічних документацій та проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись ст. 25, 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди землі та вилучити земельну ділянку надану в оренду ПСК «Районному заготівельно – виробничому об’єднанню Городнянської райспоживспілки» в с. Вокзал-Городня Городнянського району по пров. Вокзальному, 1а загальною площею – 0,2980 га кадастровий № 7421410000:02:000:0233 в зв’язку з поданою заявою та відчуженням нерухомого майна.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування м. Городня і використовувати за призначенням.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) при наданні їх в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови ТОВ «ЕТНОПРОДУКТ» с. Вокзал-Городня Городнянського району по пров. Вокзальному, 1а загальною площею – 0,2980 га з земель не наданих у власність та користування.

2.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 10 років.

2.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

2.3. Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

2.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

2.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл Фермерському господарству «СВ Зоряне» на розробку проекту землеустрою для ведення товарного сільськогосподарського виробництва при наданні земельної ділянки в оренду в с. Солонівка Городнянського району по вул. Центральній, 16 орієнтовною площею – 3,0000 га з земель не наданих у власність та користування.

3.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 15 років.

3.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

3.3 Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

3.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

3.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Надати дозвіл Фермерському господарству «СВ Зоряне» на розробку проекту землеустрою для ведення товарного сільськогосподарського виробництва при наданні земельної ділянки в оренду в с. Солонівка Городнянського району по вул. Центральній, 16а орієнтовною площею – 3,0000 га з земель не наданих у власність та користування.

4.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 15 років.

4.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

4.3 Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

4.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

4.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

5. Надати дозвіл гр. Малофею Віктору Григоровичу на розробку проекту землеустрою для ведення товарного сільськогосподарського виробництва при наданні земельної ділянки в оренду в с. Дібрівне Городнянського району по вул. Підлісній, 93а орієнтовною площею – 4,0000 га з земель не наданих у власність та користування.

5.1. При укладенні договору оренди землі, встановити строк оренди 15 років.

5.2. Плату за оренду встановити в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

5.3 Плату за оренду сплачувати щомісячно не пізніше 30 числа наступного за звітним місяцем на рахунок місцевого бюджету Городнянської міської ради.

5.4. В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

5.5. Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення технічної документації.

5.6. Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан