



**УКРАЇНА**  
**ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Р І Ш Е Н Н Я**  
(дев'ята (27) сесія 7 скликання)

від 07 листопада 2018 року  
м. Городня

Про вилучення земельної ділянки наданої в оренду, для будівництва і обслуговування житлового будинку та надання дозволу на виготовлення технічних документацій при наданні земельних ділянок в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяви про вилучення наданої в оренду земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та про надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Городнянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати договір оренди землі та вилучити земельну ділянку кадастровий № 7421410100:00:002:1846, яка була надана в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Макась Валентині Іванівні площею - 0,0800 га в м. Городня по вул. Чумака, буд. 19 в зв'язку з даруванням житлового будинку та поданою заявою.

1.1 Земельну ділянку зарахувати до земель не наданих у власність та користування м. Городня і використовувати за призначенням.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кошенку Володимиру Миколайовичу в м. Городня по вул. 40 років Перемоги, буд. 37 орієнтовною площею – 0,0600 га на землях житлової та громадської забудови.

2.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

2.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

2.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

2.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Шумській Людмилі Іванівні в с. Гніздище, Городнянського району Чернігівської області по вул. 9 Травня, буд. 24 орієнтовною площею – 0,2500 га на землях житлової та громадської забудови.

3.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

3.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

3.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

3.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

3.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

3.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Могилевцю Анатолію Миколайовичу в с. Півнівщина, Городнянського району Чернігівської області по вул. Квітневій, буд. 78 орієнтовною площею – 0,2500 га на землях житлової та громадської забудови.

4.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

4.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

4.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

4.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

4.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

5. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Пустовіт Надії Миколаївні в с. Смичин, Городнянського району Чернігівської області по вул. Центральній, буд. 112 орієнтовною площею – 0,2500 га на землях житлової та громадської забудови.

4.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

4.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м<sup>2</sup> в рік.

4.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

4.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

4.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

4.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан