



проект

УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(сьома (25) сесія 7 скликання)

від 16 серпня 2018 року
м. Городня

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації при наданні земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку на землях Городнянської міської ради

Розглянувши заяву про надання в оренду земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст. 25, 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду землі”, Земельним Кодексом України, Городнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Білосвіт Валентині Володимирівні в с. Хрипівка по вул. Миру, буд. 14 орієнтовною площею – 0,2500 га на землях житлової та громадської забудови.

1.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

1.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

1.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

1.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

1.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

1.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку при наданні її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Терентьєву Андрію Юрійовичу на $\frac{1}{2}$ частину та Опалевій Світлані Юріївні на $\frac{1}{2}$ частину без реального виділення в натурі в м. Городні по вул. Чорного, буд. 44 орієнтовною площею – 0,0600 га на землях житлової та громадської забудови.

2.1 При укладенні договору оренди земельної ділянки, встановити строк оренди 49 років.

2.2 Плату за оренду встановити в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки за 1м² в рік.

2.3 Плату за оренду вносити щомісячно до 30 числа в розмірі пропорційному сумі річної орендної плати на рахунок міського бюджету Городнянської міської ради.

2.4 В зв'язку зі зміною діючого законодавства орендна плата підлягає зміні.

2.5 Фактичний розмір земельної ділянки уточнюється після виготовлення проектної документації.

2.6 Договір оренди зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан