



УКРАЇНА
ГОРОДНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

(шоста (24) сесія 7 скликання)

від 26 червня 2018 року
м. Городня

Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення із земель державної власності за межами населених пунктів на території Городнянського району Чернігівської області

Розглянувши технічні документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення із земель державної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які використовуються згідно договорів оренди землі за межами населених пунктів Городнянської міської ради, керуючись ст. 25, 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним Кодексом України, пунктом 11 прикінцевих положень Закону України «Про державний бюджет України на 2018 році» та розпорядженням КМУ від 31 січня 2018 року № 60 – р, Городнянська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення із земель державної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які використовуються згідно договору оренди землі за межами населеного пункту с. Бутівка Городнянської міської ради загальною площею – 53,0448 га, виготовлену ТОВ «Геоінформпроект»:
 - кадастровий № 7421481200:04:000:1126 площею – 5,2002 га, з них рілля – 5,2002 га вартістю – 90287,17 грн., або 17362,25 грн. за 1га;
 - кадастровий № 7421481200:04:000:1122 площею – 6,4690 га, з них рілля – 6,4690 га вартістю – 112316,40 грн., або 17362,25 грн. за 1га;

- кадастровий № 7421481200:04:000:1124 площею – 9,4804 га, з них рілля – 9,1804 га вартістю – 146516,84 грн., або 15454,71 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421481200:04:000:1123 площею – 12,1068 га, з них рілля – 12,1068 га вартістю – 210201,29 грн., або 17362,25 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421481200:04:000:1125 площею – 19,7884 га, з них рілля – 19,7884 га вартістю – 343571,15 грн., або 17362,25 грн. за 1га.

2. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення із земель державної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які використовуються згідно договору оренди землі за межами населеного пункту с. Бутівка Городнянської міської ради загальною площею – 28,6000 га, виготовлену ТОВ «Геоінформпроект»:

- кадастровий № 7421481200:04:000:1127 площею – 28,6000 га, з них рілля – 28,6000 га вартістю – 418346,26 грн., або 14627,49 грн. за 1га.

3. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення із земель державної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які використовуються згідно договору оренди землі за межами населеного пункту с. Вокзал-Городня Городнянської міської ради загальною площею – 8,4766 га, виготовлену ТОВ «Геоінформпроект»:

- кадастровий № 7421410000:05:000:3388 площею – 8,4766 га, з них рілля – 8,4766 га вартістю – 147172,85 грн., або 17362,25 грн. за 1га.

4. Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення із земель державної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які використовуються згідно договору оренди землі за межами населеного пункту с. Хотівля Городнянської міської ради загальною площею – 476,0280 га, виготовлену ТОВ «Геоінформпроект»:

- кадастровий № 7421489200:03:000:4468 площею – 170,0010 га, з них рілля – 170,0010 га вартістю – 2099426,26 грн., або 12349,49 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421489200:03:000:4461 площею – 101,3736 га, з них рілля – 101,3736 га вартістю – 1253153,38 грн., або 12361,73 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421489200:03:000:4459 площею – 64,5007 га, з них рілля – 64,5007 га вартістю – 353600,20 грн., або 5482,11 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421489200:03:000:4462 площею – 60,0002 га, з них рілля – 60,0002 га вартістю – 707429,63 грн., або 11790,45 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421489200:03:000:4463 площею – 30,8577 га, з них рілля – 30,8577 га вартістю – 290677,06 грн., або 9419,92 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421489200:03:000:4460 площею – 26,6432 га, з них рілля – 26,6432 га вартістю – 238136,92 грн., або 8937,99 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421489200:03:000:4467 площею – 15,8035 га, з них рілля – 15,8035 га вартістю – 151716,16 грн., або 9600,16 грн. за 1га;
- кадастровий № 7421489200:03:000:4458 площею – 6,8481 га, з них рілля – 6,8481 га вартістю – 58159,16 грн., або 8492,74 грн. за 1га.

5. Застосовувати нормативну грошову оцінку земельної ділянки для визначення розміру земельного податку, орендної плати із земель державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Городнянської міської ради з питань комунальної власності, земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

А.І. Богдан